

Manuelita FYH S.A.C.
Dictamen de los Auditores Independientes

Estados Financieros
Años terminados el
31 de diciembre de 2014 y 2013 (Reexpresado)
y 1 de enero 2013 (Reexpresado)



PROPÓSITO El Portal de data abierta de Datos Perú, fue creado para promover la transparencia, servir de fuente de datos al periodismo de investigación y para facilitar negocios nacionales e internacionales. El portal ofrece información relativa a empresas, marcas registradas, normas y leyes peruanas así como datos de comercio exterior en detalle. Lanzado en 2011, este portal es una iniciativa de los que éramos un grupo de estudiantes peruanos en el extranjero. Este portal fue multado de manera notoria en el 2014 por la Autoridad Nacional de Protección de Datos Personales en un asombroso despliegue de pobre interpretación de la legislación en esa materia. Esta mala interpretación así como un afán de figuración y un notorio abuso de poder tuvieron como consecuencia el cierre temporal de este portal. Al momento de escribir estas líneas, Datos Perú no tiene otros ingresos que los que sus promotores aportan y estamos a la espera que se pueda reactivar nuestro canal de ingresos publicitarios. La creación de este site ha demandado miles de horas de trabajo desinteresado por parte de sus fundadores e impulsores. Este grupo declara aquí su compromiso a:

- Aumentar la disponibilidad de información sobre las actividades gubernamentales
- Apoyar la participación ciudadana
- Fomentar un gobierno y un sector privado responsables
- Fomentar los negocios y la prosperidad
- Apoyar la lucha contra la corrupción
- Aumentar el acceso a las nuevas tecnologías para la apertura y la rendición de cuentas
- Combatir los intentos de cualquier gobierno a limitar el acceso a la información pública
- Combatir los intentos de cualquier gobierno a vigilarnos

Más información: Datos Perú

MANUELITA FYH S.A.C.

TABLA DE CONTENIDO

	Páginas
DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES	1-2
ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE 2014 Y 2013 (REEXPRESADO):	
Estados de situación financiera	3
Estados de resultados y otros resultados integrales	4
Estados de cambios en las cuentas de patrimonio	5
Estados de flujos de efectivo	6
Notas a los estados financieros	7-53

S/. = Nuevo sol

US\$ = Dólar estadounidense

DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los señores Accionistas y Directorio de:
Empresa Manuelita FYH S.A.C.

1. Hemos auditado los estados financieros adjuntos de Empresa Manuelita FYH S.A.C. (una empresa Subsidiaria de Inversiones Manuelita S.A), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2014, y los estados de resultados y otros resultados integrales, de cambios en las cuentas de patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

Responsabilidad de la Gerencia sobre los estados financieros

2. La Gerencia es responsable de la preparación y presentación razonable de dichos estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera, y respecto a aquel control interno que la Gerencia determine que es necesario para permitir la preparación de estados financieros que no contengan errores materiales, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

3. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre dichos estados financieros basada en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue realizada de conformidad con Normas Internacionales de Auditoría aprobadas por el Consejo Directivo de la Junta de Decanos de Colegios de Contadores Públicos del Perú para su aplicación en Perú. Tales normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos, y que planifiquemos y realicemos la auditoría para obtener una seguridad razonable de que los estados financieros no contienen errores materiales.
4. Una auditoría comprende la ejecución de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de que los estados financieros estén libres de errores materiales, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgos, el auditor toma en consideración el control interno pertinente de la Compañía para la preparación y presentación razonable de los estados financieros a fin de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría también comprende la evaluación de la aplicabilidad de las políticas contables utilizadas, y la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por la Gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.
5. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Deloitte se refiere a una o más de las firmas miembros de Deloitte Touche Tohmatsu Limited, una compañía privada del Reino Unido limitada por garantía, y su red de firmas miembros, cada una como una entidad única e independiente y legalmente separada. Una descripción detallada de la estructura legal de Deloitte Touche Tohmatsu Limited y sus firmas miembros puede verse en el sitio web www.deloitte.com/about.

"Deloitte Touche Tohmatsu Limited es una compañía privada limitada por garantía constituida en Inglaterra & Gales bajo el número 07271800, y su domicilio registrado: Hill House, 1 Little New Street, London, EC4A 3TR, Reino Unido"

Opinión

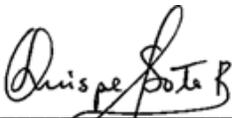
6. En nuestra opinión, los estados financieros antes indicados, presentan razonablemente, en todos sus aspectos materiales, la situación financiera de Empresa Manuelita FYH S.A.C. al 31 de diciembre de 2014, su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Otros asuntos

7. Los estados financieros de Empresa Manuelita FYH S.A.C. por el año terminado el 31 de diciembre de 2013, que se presentan para propósitos comparativos y antes de los efectos de los ajustes indicados en la Nota 4 a los estados financieros, fueron auditados por otros auditores independientes cuyo dictamen, fechado el 24 de febrero de 2014, expresó una opinión sin calificación sobre esos estados financieros.
8. Como se indica en la Nota 4 los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2013, previamente reportados, han sido reexpresados por el efecto de ciertos ajustes correspondientes al año terminado el 31 de diciembre de 2013 y anteriores, identificados en el año 2014. El detalle de dichos ajustes, así como la descripción de las cuentas reexpresadas, se explican en la misma nota. Como parte de nuestra auditoria de los estados financieros del año 2014, hemos auditado los ajustes que se describen en la Nota 4 para estos propósitos y en nuestra opinión dichos ajustes son apropiados y han sido adecuadamente aplicados. Nosotros no hemos sido encargados para auditar, revisar o aplicar procedimientos a los estados financieros del año 2013 y anteriores previamente reportados por el otro auditor independiente, por lo que no expresamos ninguna opinión u otro tipo de seguridad sobre tales estados financieros.

Beltrán, Gris y Asociados S. Civil de R.L.

Refrendado por:



(Socia)

Beatriz Quispe Soto
CPC Matricula No. 29474

12 de marzo de 2015

MANUELITA FYH S.A.C.**ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA****AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013 (REEXPRESADO) Y 1 DE ENERO DE 2013 (REEXPRESADO)****(En miles de dólares (US\$000))**

	Notas	31/12/2014 US\$000	31/12/2013 US\$000 (Nota 4)	01/01/2013 US\$000 (Nota 4)
ACTIVOS				
ACTIVOS CORRIENTES:				
Efectivo	6	1,155	655	449
Cuentas por cobrar comerciales	7	1,264	1,405	1,466
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	23	3	4	19
Inventarios, neto	8	4,070	2,318	1,280
Otros activos	9	2,110	2,537	2,235
Activo por impuesto a las ganancias	22 (d)	75	69	69
Gastos pagados por adelantado		101	80	29
Total activos corrientes		8,778	7,068	5,547
ACTIVOS NO CORRIENTES:				
Terrenos, maquinaria y equipo, neto	10	24,538	24,633	24,784
Activos biológicos	11	25,290	24,764	23,613
Activos intangibles, neto		46	49	57
Total activos no corrientes		49,874	49,446	48,454
TOTAL ACTIVOS		58,652	56,514	54,001

	Notas	2014 US\$000	2013 US\$000 (Nota 4)	01/01/2013 US\$000 (Nota 4)
PASIVOS Y PATRIMONIO				
PASIVOS CORRIENTES:				
Obligaciones financieras	12	3,767	2,964	2,321
Cuentas por pagar comerciales	13	2,620	1,961	1,554
Pasivo para beneficios a los trabajadores	14	415	210	214
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	23	5,025	3,486	3,739
Otros pasivos	15	72	484	204
Total pasivos corrientes		11,899	9,105	8,032
PASIVOS NO CORRIENTES:				
Obligaciones financieras	12	10,627	11,330	12,015
Pasivo por impuesto a las ganancias diferido	22 (c)	7,396	8,556	8,879
Total pasivos no corrientes		18,023	19,886	20,894
Total pasivos		29,922	28,991	28,926
PATRIMONIO				
Capital social emitido	16 (a)	15,544	15,544	14,594
Resultados acumulados	16 (b)	13,186	11,979	10,481
Total patrimonio		28,730	27,523	25,075
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		58,652	56,514	54,001

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

MANUELITA FYH S.A.C.

ESTADOS DE RESULTADOS Y OTROS RESULTADOS INTEGRALES

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013 (REEXPRESADO) Y

1 DE ENERO DE 2013 (REEXPRESADO)

(En miles de dólares (US\$000))

	<u>Notas</u>	<u>2014</u> <u>US\$000</u>	<u>2013</u> <u>US\$000</u> (Nota 4)
Ventas netas		8,778	6,897
Costo de ventas	17	<u>(5,700)</u>	<u>(4,145)</u>
Ganancia bruta		<u>3,078</u>	<u>2,752</u>
Cambios en el valor razonable de activos biológicos	11	115	391
Ganancia bruta después del cambio en valor razonable de los activos biológicos		<u>3,193</u>	<u>3,143</u>
Gastos de ventas	18	(764)	(457)
Gastos administrativos	19	(1,813)	(1,844)
Restitución de derechos arancelarios		368	343
Otros ingresos	21	58	984
Gastos financieros	20	(956)	(950)
Diferencia en cambio, neta	5 (b)	<u>(39)</u>	<u>(45)</u>
Resultado antes de impuesto a las ganancias		<u>47</u>	<u>1,174</u>
Impuesto a las ganancias	22 (c)	<u>1,160</u>	<u>324</u>
Ganancia neta del año		1,207	1,498
Otro resultado integral del año		<u>-</u>	<u>-</u>
Resultado integral del año		<u><u>1,207</u></u>	<u><u>1,498</u></u>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

MANUELITA FYH S.A.C.

**ESTADOS DE CAMBIOS EN LAS CUENTAS DE PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013 (REEXPRESADO) Y
1 DE ENERO DE 2013 (REEXPRESADO)
(En miles de dólares (US\$000))**

	Capital social emitido	Resultados acumulados	Total patrimonio
	US\$000	US\$000	US\$000
	(Nota 16 (a))	(Nota 16 (b))	
Saldos al 1 de enero de 2013 (Nota 4)	14,594	10,481	25,075
Ganancia neta	-	1,498	1,498
Resultado integral del año	-	1,498	1,498
Aportes de capital social en efectivo	950	-	950
Saldos al 31 de diciembre de 2013 (Nota 4)	15,544	11,979	27,523
Ganancia neta	-	1,207	1,207
Resultado integral del año	-	1,207	1,207
Saldos al 31 de diciembre de 2014	15,544	13,186	28,730

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

MANUELITA FYH S.A.C.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013 (REEXPRESADO) Y 1 DE ENERO DE 2013 (REEXPRESADO) (En miles de dólares (US\$000))

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	US\$000	US\$000
ACTIVIDADES OPERACIONALES:		
Cobranza correspondiente a:		
Venta de bienes	8,919	7,679
Devolución de saldo a favor del exportador	1,258	461
Otros cobros	640	208
Pagos correspondientes a:		
Proveedores de bienes y servicios	(6,080)	(3,490)
Trabajadores	(3,349)	(3,300)
Tributos	(833)	(727)
Intereses	(879)	(940)
Diversos	(427)	(256)
	<u>(751)</u>	<u>(365)</u>
Efectivo neto utilizado en las actividades operacionales		
ACTIVIDADES DE INVERSION:		
Cobros correspondientes a:		
Venta de terrenos, maquinaria y equipo	221	1,300
Pagos correspondientes a:		
Compra de terrenos, maquinaria y equipo	(450)	(421)
Incremento de activos intangibles	(5)	-
	<u>(5)</u>	<u>-</u>
Efectivo neto (utilizado en) provisto por las actividades de inversión	<u>(234)</u>	<u>879</u>
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Cobranzas correspondientes a:		
Aporte de capital social	-	950
Préstamos recibidos de entidades bancarias y terceros	2,400	2,473
Préstamos recibidos de entidades relacionadas	1,500	2,000
Pagos correspondientes a:		
Préstamos bancarios	(2,415)	(3,481)
Préstamos con entidades relacionadas	-	(2,250)
	<u>-</u>	<u>(2,250)</u>
Efectivo neto provisto por (utilizado en) las actividades de financiamiento	<u>1,485</u>	<u>(308)</u>
AUMENTO NETO EN EFECTIVO	500	206
EFECTIVO AL INICIO	<u>655</u>	<u>449</u>
EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO	<u>1,155</u>	<u>655</u>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros.

MANUELITA FYH S.A.C.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2014 Y 2013 (REEXPRESADO) Y 1 DE ENERO 2013 (REEXPRESADO)

(En miles de dólares estadounidenses (US\$000), salvo se indique lo contrario)

1. CONSTITUCION, ACTIVIDAD ECONOMICA Y APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

(a) Constitución y actividad económica

Manuelita FYH S.A.C. (en adelante "la Compañía") es una subsidiaria de Inversiones Manuelita S.A., entidad constituida en Colombia, quien posee el 99.99% del capital social. La Compañía fue constituida bajo el nombre Consorcio La Mina S.A. en el año 2007 y posteriormente cambió su denominación social a Agroexportaciones Manuelita S.A.C. y en 2014 lo cambió nuevamente a Manuelita FYH S.A.C. La Compañía forma parte de un grupo económico internacional compuesto por más de 20 empresas dedicadas a actividades relacionadas a la agroindustria en países como Brasil, Chile, Colombia y Perú.

(b) Actividad económica

La Compañía se dedica a la actividad agrícola de siembra, cosecha y comercialización de uva, palta y espárragos, los que son principalmente exportados a los mercados de Estados Unidos, Asia y Europa. Para el desarrollo de sus actividades agrícolas la Compañía posee una planta industrial para el empaque y envío de sus productos al exterior. El domicilio legal de la Compañía es Av. Nicolás Arriola 314, oficina 1103-B. Urbanización Santa Catalina, La Victoria, Lima, Perú.

Al 31 de diciembre de 2014 y de 2013 la Compañía posee 504 hectáreas de terrenos agrícolas de los cuales 235.08 hectáreas se encuentran sembradas. A continuación se presenta la distribución de las hectáreas sembradas en la ciudad de Ica por tipo de cultivo:

Cultivo	Variedad	Hectáreas netas
Uva	Superior	42.70
Uva	Flame	65.43
Uva	Crimson	38.82
Uva	Red Globe	49.60
Palta	Hass	9.53
Espárragos		29.00
Total		235.08

(c) Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2014 han sido aprobados y autorizados para su emisión por la Gerencia de la Compañía el 11 de marzo de 2015 y serán aprobados por el Directorio y la Junta Obligatoria Anual de Accionistas dentro de los plazos de Ley.

En opinión de la Gerencia, los estados financieros serán aprobados por el Directorio y la Junta Obligatoria Anual de Accionistas sin modificación. Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2013, previamente reportados, fueron aprobados por la Junta Obligatoria Anual de Accionistas de la Compañía de fecha 3 de marzo de 2014.

(d) Estados financieros al 31 de diciembre de 2013

Los estados financieros de Manuelita FYH S.A.C. por el año terminado el 31 de diciembre de 2013, que se presentan para propósitos comparativos y antes de los efectos de los ajustes indicados en la Nota 4 a los estados financieros, fueron auditados por otros auditores independientes cuyo dictamen, fechado el 24 de febrero de 2014, expresó una opinión sin calificación sobre esos estados financieros.

(e) Capital de trabajo negativo

Asimismo, al 31 de diciembre de 2014, 2013 y 1 de enero de 2013, la Compañía mantiene un capital de trabajo negativo de US\$3,121, US\$2,037 y US\$2,485 respectivamente.

Para los próximos años, los planes de la Gerencia de la Compañía están centrados en generar los suficientes excedentes de efectivo que les permita financiar sus operaciones. El cumplimiento de estos planes está centrado en mejorar la productividad de los cultivos actuales, incrementar las ventas en presentaciones de valor agregado, incrementar la producción de uva de mesa a través del crecimiento del área cultivada y el desarrollo de nuevos cultivos. Para el 2015 la Compañía tiene presupuestado invertir en desarrollar 67 hectáreas adicionales, de las cuales 47 hectáreas serán de uva de mesa y 20 hectáreas de un nuevo cultivo.

Adicionalmente entre enero y febrero del 2015, la Compañía tiene una proyección de cosecha de 2,000 TM de uva de mesa de las variedades Crimson y Red Globe, las cuales están siendo presentadas como activo biológico al 31 de diciembre de 2014. Dicha cosecha permitirá empacar y exportar 197 mil cajas de uva de mesa entre los meses de enero y febrero 2015, y se estima que dará una utilidad aproximada de US\$900.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las políticas contables significativas utilizadas por la Compañía en la preparación y presentación de sus estados financieros son las siguientes:

(a) Declaración de cumplimiento y bases de preparación y presentación

Los estados financieros de la Compañía se han preparado de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante “NIIF”), emitidas por el International Accounting Standard Board (en adelante “IASB”), vigentes al 31 de diciembre de 2014 y 2013, respectivamente, las cuales incluyen las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC), y las Interpretaciones emitidas por el Comité de Interpretaciones de las Normas Internacionales de Información Financiera (CINIIF), o por el anterior Comité Permanente de Interpretación (SIC) - adoptadas por el IASB. Para estos propósitos fue utilizada la base de costo histórico, excepto por los activos biológicos y los instrumentos financieros derivados que se miden al valor razonable. El costo histórico se basa generalmente en el valor razonable de la contraprestación dada por el intercambio de activos.

El valor razonable es el precio que sería recibido al vender un activo, o pagado al transferir un pasivo en una transacción organizada entre participantes del mercado en una fecha de medición, independientemente del hecho que dicho precio sea directamente observable o estimable por medio de otra técnica de valuación. En la estimación del valor razonable de un activo o pasivo, la Compañía considera las características de dicho activo o pasivo en caso los participantes del mercado quisieran considerarlas al momento de colocarles un precio a la fecha de medición. El valor razonable para propósitos de medición y/o revelación en estos estados financieros se determina sobre dicha base, a excepción de las transacciones de arrendamiento (dentro del alcance de la NIC 17), y las mediciones que tengan algunas similitudes al valor razonable pero no sean valor razonable, tales como el valor realizable neto en la NIC 2, o valor en uso en la NIC 36.

Adicionalmente, para propósitos de reporte financiero, las mediciones de valor razonable se categorizan en tres niveles: 1, 2 o 3; dependiendo del grado en la que la información para las mediciones de valor razonable sean observables, y la significatividad de los mismos a la medición del valor razonable en su totalidad, según se describe a continuación:

Nivel 1: La información son precios cotizados (no ajustados) en mercados activos para activos o pasivos idénticos a los cuales puede acceder la Compañía a la fecha de medición.

Nivel 2: La información es distinta a los precios cotizados incluidos en el Nivel 1, los cuales son observables para el activo o pasivo, ya sea directa o indirectamente.

Nivel 3: La información es no observable para el activo o pasivo.

(b) Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad del Directorio y la Gerencia de la Compañía, los que expresamente confirman que en su preparación se han aplicado todos los principios y criterios contemplados en las NIIF emitidas por el IASB, vigentes al cierre de cada ejercicio.

Los estados financieros se presentan en miles de dólares estadounidense, excepto cuando se indique una expresión monetaria distinta.

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF requiere el uso de ciertos estimados contables críticos. También requiere que la Gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Compañía. Estas estimaciones son revisadas sobre una base continua.

Las modificaciones a los estimados contables son reconocidos de forma prospectiva, contabilizándose los efectos del cambio en las correspondientes cuentas de ganancia o pérdida del año en que se efectúan las revisiones correspondientes.

Las estimaciones y sus fuentes de incertidumbre consideradas más importantes para la elaboración de los estados financieros de la Compañía se refieren a:

- (i) Estimación de reconocimiento de ingresos.
- (ii) Estimación de la vida útil, componetización y valores residuales de terrenos, maquinaria y equipo.
- (iii) Estimación de deterioro de los activos de larga duración (no financieros).

- (iv) Estimación del valor razonable de los activos biológicos.
- (v) Contingencias.
- (vi) Impuestos corrientes y diferidos.

La Gerencia considera que las estimaciones incluidas en los estados financieros se efectuaron sobre la base de su mejor conocimiento de los hechos relevantes y circunstancias a la fecha de preparación de los mismos; sin embargo, los resultados finales podrán diferir de las estimaciones incluidas en los estados financieros.

(c) Traducción de moneda extranjera

(c.1) Moneda funcional y moneda de presentación

La Compañía prepara y presenta sus estados financieros en dólares estadounidense, que es la moneda funcional. La moneda funcional es la moneda del entorno económico principal en el que opera una entidad, aquella que influye en los precios de venta de los bienes que comercializa, entre otros factores.

(c.2) Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional usando el tipo de cambio venta vigente a la fecha de las transacciones, publicada por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP (Nota 5 (b.2)).

Las ganancias y pérdidas por diferencias en cambio que resulten del cobro y/o pago de tales transacciones y de la conversión a los tipos de cambio al cierre de año de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados integrales y otros resultados integrales, en el rubro Diferencia en cambio, neta.

(d) Instrumentos financieros

Los instrumentos financieros se definen como cualquier contrato que origina simultáneamente, un activo financiero en una empresa y un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio en otra empresa. Los activos y pasivos financieros son reconocidos cuando la Compañía se transforma en una parte de los acuerdos contractuales del instrumento correspondiente.

Los activos y pasivos financieros son reconocidos inicialmente a su valor razonable más los costos de transacción directamente atribuibles a la compra o emisión de los mismos, excepto para aquellos clasificados a su valor razonable con cambios en resultados, los cuales son inicialmente reconocidos a su valor razonable y cuyos costos de transacción directamente atribuibles a su adquisición o emisión, son reconocidos inmediatamente en la ganancia o pérdida del período.

Activos financieros

Las compras o ventas convencionales de activos financieros son reconocidas y dadas de baja en cuentas utilizando el método de contabilidad de la fecha de la contratación, en la cual se reconocen a la mencionada fecha: a) el activo a recibir y el pasivo a pagar, y b) la baja en cuentas del activo que se vende, el reconocimiento del eventual resultado en la venta o disposición por otra vía, y el reconocimiento de una partida a cobrar procedente del comprador.

Los activos financieros mantenidos por la Compañía corresponden principalmente a préstamos y partidas por cobrar.

Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar no derivados con pagos fijos o determinables, que no se negocian en un mercado activo, son clasificadas como préstamos y partidas a cobrar. Estas partidas son registradas al costo amortizado utilizando el método del tipo de interés efectivo menos cualquier pérdida acumulada por deterioro de valor reconocida. Los ingresos por intereses son reconocidos utilizando la tasa de interés efectiva, excepto para aquellas cuentas por cobrar a corto plazo en las que su reconocimiento se considera no significativo.

Los activos financieros distintos a aquellos designados al valor razonable con cambios en los resultados son probados por deterioro al final de cada periodo sobre el cual se informa. Un activo financiero estará deteriorado cuando exista evidencia objetiva del deterioro como consecuencia de uno o más eventos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero se han visto afectados

Para los activos financieros registrados al costo, el importe de la pérdida por deterioro se mide como la diferencia entre el importe en libros del activo y el valor presente del flujo de efectivo descontado estimado a la tasa de retorno actual del mercado para un activo financiero similar. Dicha pérdida por deterioro no será revertida en periodos subsiguientes.

El importe en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro directamente para todos los activos financieros excepto para las cuentas comerciales por cobrar, donde el importe en libros se reduce a través de una cuenta de provisión. Cuando se considera que una cuenta comercial por cobrar es incobrable, se elimina contra la cuenta de provisión. La recuperación posterior de los montos previamente eliminados se convierte en créditos contra la cuenta de provisión. Los cambios en el importe en libros de la cuenta de provisión se reconocen en el estado de ganancias o pérdidas.

La Compañía dará de baja en cuentas un activo financiero únicamente cuando expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiera de manera sustancial los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad del activo financiero a otra entidad. Si la Compañía no transfiera ni retiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control del activo transferido, la Compañía reconocerá su participación en el activo y la obligación asociada por los montos que tendría que pagar. Si la Compañía retiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la Compañía continuará reconociendo el activo financiero y también reconocerá un préstamo colateral por los ingresos recibidos.

Pasivos financieros

Los pasivos financieros y los instrumentos de patrimonio se clasifican conforme al contenido de los acuerdos contractuales pactados y teniendo en cuenta la sustancia económica del contrato. Un instrumento de patrimonio es un contrato que representa una participación residual en el patrimonio de la Compañía una vez deducidos todos sus pasivos.

La Compañía no mantiene pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados ni pasivos financieros mantenidos para negociar. Los pasivos financieros comprenden: cuentas por pagar comerciales, otras cuentas por pagar y obligaciones financieras, los que son valuados con posterioridad a su reconocimiento inicial a su costo amortizado utilizando el método del tipo de tasa de interés efectiva, reconociendo en resultados los intereses devengados a lo largo del periodo correspondiente.

Por costo amortizado se entiende el costo inicial menos los reembolsos del principal más o menos la amortización acumulada (calculada con el método de la tasa de interés efectiva) de cualquier diferencia entre el importe inicial y valor de reembolso en el vencimiento, teniendo en cuenta potenciales reducciones por deterioro o impago (en el caso de activos financieros). El método de la tasa de interés efectiva busca igualar exactamente el valor en libros de un instrumento financiero con los flujos de efectivo por cobrar o por pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero. La pérdida o ganancia de un pasivo financiero a valor razonable con cambios en resultados, se reconocerá en los resultados del ejercicio. En el caso de los pasivos financieros registrados al costo amortizado, se reconocen las ganancias o pérdidas en el resultado del ejercicio por el tiempo transcurrido.

La Compañía dará de baja en cuentas un pasivo financiero si, y solo si, expiran, cancelan o cumplen las obligaciones de la Compañía. La diferencia entre el importe en libros del pasivo financiero dado de baja y la contraprestación pagada y por pagar se reconoce en ganancias o pérdidas.

(e) Inventarios

Los inventarios están conformados por productos terminados, materiales, suministros y repuestos diversos en almacenes, los cuales están valuados al costo promedio o valor neto de realización, el que resulte menor, neto de la estimación por desvalorización. Los costos incurridos para llevar a cada producto a su ubicación y sus condiciones actuales, se contabilizan de la siguiente manera:

El costo se determina sobre la base de un promedio ponderado, excepto en el caso de los suministros por recibir, los cuales se presentan al costo específico de adquisición. El valor neto de realización es el precio de venta en el curso normal del negocio, menos los costos para poner los inventarios en condición de venta y los gastos de comercialización y distribución.

La provisión para desvalorización de existencias es calculada sobre la base de un análisis específico que realiza periódicamente la Gerencia de la Compañía sobre la base del análisis de la obsolescencia y lento movimiento de las existencias. Esta provisión es cargada a resultados en el ejercicio en el cual se determina su necesidad.

(f) Derechos arancelarios

Corresponde al derecho de devolución de los pagos por impuestos arancelarios realizados en las importaciones de bienes para la producción, los cuales son solicitados a la administración tributaria de manera periódica. El ingreso por derechos arancelarios se reconocen de manera mensual en el momento que entregan riesgos y beneficios a los clientes por ventas al exterior. La devolución no diferirá significativamente del importe registrado en libros al cierre de cada periodo el cual se ha sido estimado de acuerdo con las normas aduaneras vigentes.

(g) Activos biológicos

Los activos biológicos (plantaciones de uva, paltos y espárragos en proceso) se reconocen a su valor razonable de acuerdo con la NIC 41 - Agricultura y la NIIF 13 – Medición del Valor Razonable. El valor razonable es determinado usando el enfoque de ingresos sobre las plantaciones de uva, paltos y espárragos; descontado los flujos a una tasa corriente. Las ganancias o pérdidas surgidas por causa del reconocimiento inicial del activo biológico a su valor razonable menos los costos estimados en el punto de venta, así como las surgidas por todos los cambios sucesivos en el valor razonable menos los costos estimados hasta el punto de su venta son reconocidos en resultados en el período en que se producen. El terreno y las instalaciones relacionadas se incluyen como terrenos, maquinaria y equipo.

La Compañía presenta sus activos biológicos como activos no corrientes debido a su naturaleza y considerando que el período promedio de cultivo es mayor a 12 meses.

(h) Arrendamientos

La determinación de si un acuerdo constituye o incluye un arrendamiento se basa en la esencia del acuerdo a la fecha de su celebración, si el cumplimiento del acuerdo depende del uso de uno o más activos específicos, o si el acuerdo concede el derecho de uso del activo, incluso si tal derecho no se encuentra especificado de manera explícita en el acuerdo.

La Compañía como arrendatario

Los arrendamientos financieros que transfieran a la Compañía sustancialmente todos los riesgos y los beneficios inherentes a la propiedad del bien arrendado, se capitalizan al inicio del plazo del arrendamiento, ya sea por el valor razonable de la propiedad arrendada, o por el valor presente de los pagos mínimos de arrendamiento, el que sea menor. Los pagos por arrendamientos se distribuyen entre los cargos financieros y la reducción de la deuda, de manera tal de determinar un ratio constante de interés sobre el saldo remanente de la deuda. Los cargos financieros se reconocen en el rubro "Gastos financieros" del estado de resultados.

El activo arrendado se deprecia a lo largo de su vida útil si corresponde al rubro de "Terrenos, maquinaria y equipo, neto". Sin embargo, si no existiese certeza razonable de que la Compañía obtendrá la propiedad al término del plazo del arrendamiento, el activo se depreciará a lo largo de su vida útil estimada o en el plazo del arrendamiento, el que sea menor.

Los pagos por arrendamientos operativos se reconocen como gastos operativos en el estado de resultados, en forma lineal a lo largo del plazo del arrendamiento.

La Compañía como arrendador

Los arrendamientos en los que la Compañía no transfiere sustancialmente todos los riesgos y los beneficios inherentes a la propiedad del activo, se clasifican como arrendamientos operativos.

Los costos directos iniciales incurridos en la negociación de un arrendamiento operativo se suman al importe en libros del activo arrendado y se reconocen a lo largo del plazo del arrendamiento sobre la misma base que los ingresos por arrendamiento. Los arrendamientos contingentes se reconocen como ingresos en el período en el que se consideran ganados.

(i) Terrenos, maquinaria y equipo

Los terrenos, maquinaria y equipo se presentan al costo, neto de la depreciación acumulada y/o las pérdidas acumuladas por deterioro, si las hubiere. El costo inicial de un activo comprende su precio de compra o su costo de fabricación, incluyendo aranceles e impuestos de compra no reembolsables y cualquier costo necesario para poner dicho activo en operación.

El costo del activo incluye también el valor presente de los desembolsos que se espera sean necesarios para cancelar cualquier costo de desmantelamiento y retiro de equipamiento o de rehabilitación del emplazamiento físico donde se asienta, cuando constituyan obligaciones incurridas bajo determinadas condiciones. Para los componentes significativos de terrenos, maquinaria y equipo que se deban reemplazar periódicamente, la Compañía reconoce tales componentes como activos individuales separados, con sus vidas útiles específicas y sus depreciaciones respectivas. Del mismo modo, cuando se efectúa una inspección o reparación de

gran envergadura, su costo se reconoce como un reemplazo en el importe en libros de terrenos, maquinaria y equipo, si se cumplen los criterios para su reconocimiento.

Una partida de terrenos, maquinaria y equipo o un componente significativo es retirado al momento de su disposición o cuando no se esperan beneficios económicos de su uso o disposición posterior. Cualquier ganancia o pérdida que surja al momento del retiro de los terrenos, maquinaria y equipo (calculada como la diferencia entre los ingresos por la venta y el valor en libros del activo) es incluida en el estado de resultados integrales y otros resultados integrales en el año en que se retira dicho activo.

El valor residual, la vida útil y los métodos de depreciación son revisados y ajustados en caso sea apropiado, al final de cada año.

Las obras en curso incluyen los desembolsos para la construcción de activos, los intereses financieros, y los otros gastos directos atribuibles a dichas obras, devengados durante la etapa de construcción. Las obras en curso se capitalizan cuando se completan y su depreciación se calcula desde el momento en que son puestas en operación.

Los terrenos tienen vida útil ilimitada, en consecuencia no se deprecian. La depreciación es calculada bajo el método de línea recta tomando en consideración las siguientes vidas útiles:

	<u>Años</u>
Edificaciones y construcciones agrícolas	40
Instalaciones agrícolas	25
Maquinaria y equipo	Entre 5 a 10
Unidades de Transporte	Entre 5 a 10
Muebles y enseres	Entre 4 a 10
Equipos de cómputo	Entre 4 a 5
Equipos diversos	10

El valor residual, la vida útil y los métodos de depreciación son revisados y ajustados en caso sea apropiado, al final de cada año.

(j) Deterioro valor de los activos de larga duración (no financieros)

A cada fecha de cierre del período sobre el que se informa, la Compañía evalúa si existe algún indicio de que un activo de larga duración pudiera estar deteriorado en su valor. Si existe tal indicio, o cuando una prueba anual de deterioro del valor para un activo es requerida, la Compañía estima el importe recuperable de ese activo. El importe recuperable de un activo es el mayor valor entre el valor razonable menos los costos de venta, ya sea de un activo o de una unidad generadora de efectivo, y su valor en uso, y se determina para un activo individual, salvo que el activo no genere flujos de efectivo que sean sustancialmente independientes de los de otros activos o compañías de activos.

Cuando el importe en libros de un activo o de una unidad generadora de efectivo excede su importe recuperable, el activo se considera deteriorado y su valor se reduce a su importe recuperable. Al evaluar el valor en uso de un activo, los flujos de efectivo estimados se descuentan a su valor presente mediante una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones corrientes del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos del activo.

Para la determinación del valor razonable menos los costos de venta, se toman en cuenta transacciones recientes del mercado, si las hubiere. Si no pueden identificarse este tipo de transacciones, se utiliza un modelo de valoración que resulte apropiado.

Las pérdidas por deterioro del valor correspondientes a las operaciones continuas incluido el deterioro del valor de los inventarios, se reconocen en el estado de resultados y otros resultados integrales en aquellas categorías de gastos que correspondan con la función del activo deteriorado.

Para los activos en general, a cada fecha de cierre del período sobre el que se informa, se efectúa una evaluación sobre si existe algún indicio de que las pérdidas por deterioro del valor reconocidas previamente ya no existen o hayan disminuido. Si existiese tal indicio, la Compañía efectúa una estimación del importe recuperable del activo o de la unidad generadora de efectivo. Una pérdida por deterioro del valor reconocida previamente solamente se revierte si hubo un cambio en los supuestos utilizados para determinar el importe recuperable del activo desde la última vez en que se reconoció una pérdida por deterioro del valor de ese activo. La reversión se limita de manera tal que el importe en libros del activo no exceda su monto recuperable, ni exceda el importe en libros que se hubiera determinado, neto de la depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del valor para ese activo en ejercicios anteriores. Tal reversión se reconoce en el estado de resultados y otros resultados integrales.

(k) Provisiones

Se reconoce una provisión sólo cuando la Compañía tiene alguna obligación presente (legal o implícita) como consecuencia de un hecho pasado, es probable que se requerirá para su liquidación un flujo de salida de recursos y puede hacerse una estimación confiable del monto de la obligación. Las provisiones se revisan periódicamente y se ajustan para reflejar la mejor estimación que se tenga a la fecha del estado de situación financiera. El gasto relacionado con una provisión se muestra en el estado de resultados y otros resultados integrales. Las provisiones son descontadas a su valor presente usando una tasa que refleje, cuando sea apropiado, los riesgos específicos relacionados con el pasivo. Cuando se efectúa el descuento, el aumento en la provisión por el paso del tiempo es reconocido como un costo financiero en el estado de resultados integrales y otros resultados integrales.

(l) Contingencias

Los pasivos contingentes son registrados en los estados financieros cuando se considera que es probable que se confirmen en el tiempo y pueden ser razonablemente cuantificados; en caso contrario, solo se revela la contingencia en notas a los estados financieros.

Los activos contingentes no se registran en los estados financieros, pero se revelan en notas cuando su grado de contingencia es probable.

(m) Beneficios a los empleados

La Compañía tiene obligaciones de corto plazo por beneficios a sus empleados que incluyen sueldos, aportaciones sociales, gratificaciones, bonificaciones por desempeño, compensaciones por tiempo de servicio y participaciones en las utilidades. Estas obligaciones se registran mensualmente con cargo al estado de resultados integrales y otros resultados integrales a medida que se devengan.

(n) Reconocimiento de ingresos

Los ingresos comprenden el valor razonable de la venta de bienes o servicios realizada en el curso ordinario de las operaciones de la Compañía; se muestran netos de devoluciones, rebajas y descuentos.

La Compañía reconoce ingresos cuando el monto puede ser medido confiablemente, es probable que beneficios económicos futuros fluirán hacia la Compañía y se cumpla con los criterios específicos por cada tipo de ingreso como se describe más adelante. El monto de los ingresos no puede ser medido confiablemente hasta que todas las contingencias relacionadas con la venta hayan sido resueltas. La Compañía basa sus estimados en resultados históricos, considerando el tipo de cliente, de transacción y condiciones específicas de cada acuerdo.

(n.1) Venta de bienes

Los ingresos de actividades ordinarios procedentes de la venta de fruta se reconocen cuando se ha entregado el bien y se han transferido todos sus riesgos y beneficios inherentes.

En cuanto a la medición del ingreso por la venta, en la fecha de reconocimiento de la venta, la Compañía reconoce el ingreso por venta sobre la base de un valor de venta provisional según las cotizaciones de los productos vendidos en dicha fecha, dichas ventas están sujetas a un ajuste final de precios al término de un periodo establecido contractualmente, que normalmente fluctúa entre 30 con un máximo de 45 días luego de la entrega del producto. La exposición al cambio en el precio de los productos agrícolas genera un derivado implícito que se debe separar del contrato comercial. Para este último propósito, al cierre de cada ejercicio, el precio de venta utilizado inicialmente es estimado de acuerdo con el precio futuro. Así la diferencia en la estimación del valor de venta provisional se registra como un aumento o disminución de las ventas netas.

(n.2) Ingreso por intereses

Los ingresos provenientes de intereses se reconocen sobre la base de la proporción de tiempo transcurrido, usando el método de interés efectivo. Cuando un préstamo o cuenta por cobrar ha sufrido desvalorización o deterioro, la Compañía reduce el valor en libros a su valor recuperable, siendo los flujos de efectivo futuros descontados a la tasa de interés original.

(o) Reconocimiento de costos y gastos

El costo de ventas, que corresponde al costo de los productos que comercializa la Compañía, se registra cuando se entregan los bienes de manera simultánea al reconocimiento de los ingresos por la correspondiente venta.

Los gastos financieros se registran como gasto cuando se devengan e incluyen los cargos por intereses y otros costos incurridos relacionados con los préstamos obtenidos.

Los otros costos y gastos se reconocen a medida que devengan, independientemente del momento en que se pagan, y se registran en los períodos con los cuales se relacionan.

(p) Impuesto a las ganancias

El gasto por impuesto a las ganancias del período comprende al impuesto a las ganancias corriente y al diferido. El impuesto se reconoce en el estado de resultados integrales y otros resultados

integrales, excepto cuando se relaciona a partidas reconocidas directamente en el patrimonio, en cuyo caso, el impuesto también se reconoce directamente en el patrimonio.

El cargo por impuesto a las ganancias corriente se calcula sobre la base de las leyes tributarias promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha de reporte de la situación financiera. Periódicamente, la Gerencia evalúa la posición asumida en las declaraciones juradas de impuestos respecto de situaciones en las que las leyes tributarias son objeto de interpretación.

El impuesto a las ganancias diferido se determina en su totalidad usando el método del pasivo sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros. Sin embargo, el impuesto a las ganancias diferido no se contabiliza si se deriva del reconocimiento inicial de un activo o pasivo en una transacción que no sea una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni la ganancia o pérdida contable o tributaria. El impuesto a las ganancias diferido se determina usando tasas tributarias (y legislación) que han sido promulgadas a la fecha de reporte de la situación financiera y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a las ganancias diferido activo se realice o el impuesto a las ganancias pasivo se pague.

Los impuestos a las ganancias diferidos activos sólo se reconocen en la medida de que sea probable que se produzcan beneficios tributarios futuros contra los que se puedan usar las diferencias temporales.

Los saldos de impuestos a las ganancias diferidos activos y pasivos se compensan cuando exista el derecho legal exigible de compensar los activos impositivos con el pasivo por impuestos corrientes y cuando los impuestos a las ganancias diferidos activos y pasivos se relacionen con la misma autoridad tributaria de la entidad gravada o de distintas entidades gravadas en donde exista intención de liquidar los saldos sobre bases netas.

(q) Reclasificaciones

Ciertas cifras de los estados financieros del ejercicio 2013, previamente emitidos, han sido reclasificadas para hacerlas comparables con las del ejercicio 2014. Los importes reclasificados y la cuenta afectada se resumen como sigue:

	<u>2013</u> US\$000	<u>01/01/2013</u> US\$000
<u>Estado de situación financiera</u>		
De otras cuentas por cobrar a		
Otros activos	215	420
Impuestos por recuperar y otros gastos contratados por anticipado a		
Otros activos	2,146	2,243
Activo por impuesto a las ganancias	69	69
Gastos pagados por adelantado	29	80
Otras cuentas por pagar a		
Obligaciones financieras	428	447
Cuentas por pagar comerciales	56	101
Pasivo para beneficios a los trabajadores	214	210
Otros pasivos	204	484

La presentación de los Estados Financieros al 31 de diciembre 2013 y 1 de enero 2013 luego de estas reclasificaciones se resume en la Nota 4.

3. NUEVAS NORMAS E INTERPRETACIONES EMITIDAS INTERNACIONALMENTE

A continuación se presenta una lista de las modificaciones a las NIIF y la nueva interpretación que son obligatorias y se encuentran vigentes para los períodos contables que comienzan el 1 de enero de 2014 o posterior, que no fueron relevantes para las operaciones de la Compañía:

- ***Modificación a la NIIF 10, NIIF 12 y a la NIC 27***

En las modificaciones a la NIIF 10 se define una entidad de inversión y se añade una excepción por el requerimiento de consolidar subsidiarias para una entidad de inversión. Con respecto a la excepción, una entidad de inversión debe medir su participación en las subsidiarias a valor razonable con cambios en los resultados. La excepción no aplica a subsidiarias de entidades de inversión que ofrezcan servicios relativos a las actividades de inversión de las entidades.

Para que una entidad sea calificada como una entidad de inversión, deben cumplirse ciertos criterios. Específicamente, una entidad es una entidad de inversión si:

- obtiene fondos de uno o más inversionistas a fin de ofrecerles servicios de gestión de inversión;

- se compromete con el inversionista a que el propósito de su negocio sea únicamente la inversión de fondos para obtener rendimientos por la apreciación de capital, el ingreso de inversión o ambos y
- mide y evalúa el rendimiento de prácticamente todas sus inversiones según el valor razonable.

Se han realizado las modificaciones correspondientes a la NIIF 12 y la NIC 27, con la finalidad de introducir nuevos requerimientos de revelación para entidades de inversión.

En general, las modificaciones requieren aplicación retrospectiva, con provisiones transitorias específicas.

En vista de que la Compañía no es una entidad de inversión (según el criterio establecido en la NIIF 10 al 1 de enero de 2014), la aplicación de las modificaciones no ha tenido impacto en las revelaciones o importes reconocidos en los estados financieros de la Compañía.

- ***Modificaciones a la NIC 32 Compensación de Activos Financieros y Pasivos Financieros.***

Las modificaciones a la NIC 32 proporcionan una aclaratoria sobre los requerimientos inherentes a la compensación de activos financieros y pasivos financieros. Específicamente, las modificaciones explican el significado de “actualmente, tiene un derecho exigible legalmente a compensar los importes reconocidos” y “realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente”. Las modificaciones requieren aplicación retrospectiva.

La Compañía ha evaluado si algunos de sus activos financieros o pasivos financieros se encuentran dentro de la clasificación de compensación, según el criterio establecido en las modificaciones y concluyó que la aplicación de las modificaciones no ha tenido impacto en los importes reconocidos en los estados financieros de la Compañía.

- ***Modificaciones a la NIC 36 Revelaciones del Importe Recuperable para Activos No Financieros***

Las modificaciones a la NIC 36 eliminan el requerimiento de revelar el importe recuperable de una Unidad Generadora de Efectivo (UGE), al que la plusvalía u otros activos intangibles con largas vidas útiles habían sido asignados cuando no ha habido un deterioro o reverso con respecto a la UGE. Asimismo, las modificaciones agregan requerimientos adicionales para la revelación que se aplican cuando se mide el importe recuperable de un activo o una UGE según el valor razonable menos los costos de disposición. Estas nuevas revelaciones incluyen: jerarquía del valor razonable, suposiciones clave y técnicas de valoración aplicadas, en conjunción con la solicitud de revelación establecida en el NIIF 13 Medición del Valor Razonable. Las modificaciones requieren aplicación retrospectiva.

La aplicación de estas modificaciones no ha tenido impacto material en las revelaciones de los estados financieros de la Compañía.

- ***Modificaciones a la NIC 39 Novación de Derivados y Continuación de la Contabilidad de Cobertura.***

Las modificaciones a la NIC 39 son más flexibles con respecto al requerimiento de discontinuar la contabilidad de cobertura cuando un derivado, designado como instrumento de cobertura, es novado bajo ciertas circunstancias. Las modificaciones, además, explican que cualquier cambio al valor razonable de los derivados, designados como instrumento de cobertura, producto de la novación debe incluirse en la evaluación y medición de la efectividad de cobertura. Estas modificaciones requieren aplicación retrospectiva.

En vista de que la Compañía no tiene derivados que estén sujetos a la novación, la aplicación de estas modificaciones no ha tenido impacto en las revelaciones o en los importes reconocidos en los estados financieros de la Compañía.

- ***CINIIF 21 Gravámenes.***

La interpretación CINIIF 21 aborda el tema sobre cuándo reconocer un pasivo para pagar un gravamen. La interpretación define un gravamen y especifica que el evento obligante que da origen al pasivo es la actividad que permite el pago del gravamen, en conformidad con la legislación.

La interpretación proporciona indicaciones para saber cómo registrar diferentes acuerdos en un gravamen, en especial, explica que ni la compulsión económica ni la hipótesis de negocio en marcha implican que una entidad tiene una obligación presente de pagar un gravamen que se producirá para operar en un período futuro. La CINIIF 21 requiere aplicación retrospectiva.

En vista de que la Compañía no ha identificado gravámenes pendientes de reconocimiento, la aplicación de esta interpretación no tuvo impacto material en las revelaciones de los importes reconocidos en los estados financieros de la Compañía.

(a) ***Nuevas NIIF e interpretaciones emitidas aplicables con posterioridad a la fecha de presentación de los estados financieros***

Las siguientes normas e interpretaciones han sido publicadas con aplicación para períodos que comienzan con posterioridad a la fecha de presentación de estos estados financieros:

- ***NIIF 9 Instrumentos Financieros.*** (en su versión revisada de 2014) (En vigencia para períodos anuales que comiencen el 1 de enero de 2018 o posteriormente)
 - Fase 1: clasificación y medición de activos financieros y pasivos financieros;
 - Fase 2: metodología de deterioro y
 - Fase 3: contabilidad de cobertura.

En julio de 2014, el IASB culminó la reforma y emitió la NIIF 9 Contabilidad de instrumentos financieros (en su versión revisada de 2014), que reemplazará a la NIC 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición luego de que expire la fecha de vigencia de la anterior.

Al compararla con la NIIF 9 (en su versión revisada del 2013), la versión del 2014 incluye modificaciones que se limitan a los requerimientos de clasificación y medición al añadir una categoría de medición (FVTOCI) a “valor razonable con cambios en otro resultado integral” para ciertos instrumentos de deudas simples. También agrega requerimientos de deterioro

inherentes a la contabilidad de las pérdidas crediticias esperadas de una entidad en los activos financieros y compromisos para extender el crédito.

La NIIF 9 finalizada (en su versión revisada de 2014) contiene los requerimientos para: a) la clasificación y medición de activos financieros y pasivos financieros, b) metodología de deterioro y c) contabilidad de cobertura general.

Fase 1: clasificación y medición de activos financieros y pasivos financieros

Con respecto a la clasificación y medición en cumplimiento con la NIIF, todos los activos financieros reconocidos que se encuentren dentro del alcance de la NIC 39 se medirán posteriormente al costo amortizado o al valor razonable. Específicamente:

- Un instrumento de deuda que: (i) se mantenga dentro del modelo de negocios cuyo objetivo sea obtener los flujos de efectivo contractuales, (ii) posea flujos de efectivo contractuales que solo constituyan pagos del capital y participaciones sobre el importe del capital pendiente que deban medirse al costo amortizado (neto de cualquier pérdida por deterioro), a menos que el activo sea designado a valor razonable con cambios en los resultados (FVTPL), en cumplimiento con esta opción.
- Un instrumento de deuda que: (i) se mantenga dentro de un modelo de negocios cuyo objetivo se cumpla al obtener flujos de efectivo contractual y vender activos financieros y (ii) posea términos contractuales del activo financiero produce, en fechas específicas, flujos de efectivo que solo constituyan pagos del capital e intereses sobre el importe principal pendiente, debe medirse a valor razonable con cambios en otro resultado integral (FVTOCI), a menos que el activo sea designado a valor razonable con cambios en los resultados (FVTPL), en cumplimiento con esta opción.
- Todos los otros instrumentos de deuda deben medirse a valor razonable con cambios en los resultados (FVTPL).
- Todas las inversiones del patrimonio se medirán en el estado de situación financiera al valor razonable, con ganancias y pérdidas reconocidas en el estado de ganancias y pérdidas, salvo si la inversión del patrimonio se mantiene para negociar, en ese caso, se puede tomar una decisión irrevocable en el reconocimiento inicial para medir la inversión al FVTOCI, con un ingreso por dividendos que se reconoce en ganancia o pérdida.

La NIIF 9 también contiene requerimientos para la clasificación y medición de pasivos financieros y requerimientos para la baja en cuentas. Un cambio importante de la NIC 39 está vinculado con la presentación de las modificaciones en el valor razonable de un pasivo financiero designado a valor razonable con cambios en los resultados, que se atribuye a los cambios en el riesgo crediticio de ese pasivo. De acuerdo con la NIIF 9, estos cambios se encuentran presentes en otro resultado integral, a menos que la presentación del efecto del cambio en el riesgo crediticio del pasivo financiero en otro resultado integral creara o produjera una gran incongruencia contable en la ganancia o pérdida. De acuerdo con la NIC 39, el importe total de cambio en el valor razonable designado a FVTPL se presente como ganancia o pérdida.

Fase 2: metodología de deterioro

El modelo de deterioro de acuerdo con la NIIF 9 refleja pérdidas crediticias esperadas, en oposición a las pérdidas crediticias incurridas según la NIC 39. En el alcance del deterioro en la NIIF 9, ya no es necesario que ocurra un suceso crediticio antes de que se reconozcan las pérdidas crediticias. En cambio, una entidad siempre contabiliza tanto las pérdidas crediticias esperadas como sus cambios. El importe de pérdidas crediticias esperadas debe ser actualizado en cada fecha del informe para reflejar los cambios en el riesgo crediticio desde el reconocimiento inicial.

Fase 3: Contabilidad de Cobertura

Los requerimientos generales de contabilidad de cobertura de la NIIF 9 mantienen los tres tipos de mecanismos de contabilidad de cobertura incluidas en la NIC 39. No obstante, los tipos de transacciones ideales para la contabilidad de cobertura ahora son mucho más flexibles, en especial, al ampliar los tipos de instrumentos que se clasifican como instrumentos de cobertura y los tipos de componentes de riesgo de elementos no financieros ideales para la contabilidad de cobertura. Además, se ha revisado y reemplazado la prueba de efectividad por el principio de “relación económica”. Ya no se requiere de una evaluación retrospectiva para medir la efectividad de la cobertura. Se han añadido muchos más requerimientos de revelación sobre las actividades de gestión de riesgo de la entidad.

La Gerencia de la Compañía se encuentra evaluando el posible impacto que la misma tendrá en los estados financieros.

- ***NIIF 14 Cuentas de Diferimiento de Actividades Reguladas*** (Vigente para los primeros estados financieros anuales bajo la NIIF, con períodos anuales que comienzan el 1 de enero de 2016 o posteriores).

La NIIF 14 explica el registro en los balances de cuentas regulatorias diferidas que surgen de actividades cuya tarifa está regulada. La norma se encuentra disponible solo para aquellos sectores que adoptan las NIIF por primera vez y que hayan reconocido los balances de cuentas regulatorias diferidas según anteriores GAAP. La NIIF 14 permite que los sectores que adopten por primera vez las NIIF continúen con sus antiguas políticas contables de tasas reguladas según GAAP, con cambios limitados, y requiere una presentación por separado de los balances de cuentas regulatorias diferidas en el estado de situación financiera y en el estado de ganancias o pérdidas y otro resultado integral.

También se requieren revelaciones para identificar la naturaleza, y los riesgos que implica, de la forma de regulación de la tarifa que ha ocasionado el reconocimiento de los balances de cuentas regulatorias diferidas.

La Gerencia de la Compañía se encuentra evaluando el posible impacto que la misma tendrá en los estados financieros.

- ***NIIF 15 Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes.***
(Vigente para períodos anuales que comiencen el 1 de enero de 2017 o posteriores)

La NIIF 15 establece un modelo extenso y detallado para que las entidades lo utilicen en la contabilidad de ingresos procedentes de contratos con clientes. Reemplazará las siguientes Normas e Interpretaciones de ingreso después de la fecha en que entre en vigencia:

- NIC 18 Ingreso;
- NIC 11 Contratos de Construcción;
- CINIIF 13 Programas de Fidelización de Clientes;
- CINIIF 15 Acuerdos para la Construcción de Inmuebles;
- CINIIF 18 Transferencias de Activos Procedentes de los Clientes y
- SIC 31: Transacciones de trueque que incluyen servicios de publicidad

Tal como indica el título de la nueva Norma de Ingresos, la NIIF 15 solo cubrirá ingresos procedentes de contratos con clientes. Según la NIIF 15, un cliente de una entidad es una parte que ha firmado un contrato con ella para obtener bienes y servicios que sean producto de las actividades ordinarias a cambio de una remuneración. A diferencia del alcance de la NIC 18, no se encuentran en el alcance de la NIIF 15 el reconocimiento y medición del ingreso por intereses y del ingreso por dividendos procedentes de la deuda e inversiones en el patrimonio. En cambio, se encuentran en el alcance de la NIC 39 Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición (o la NIIF 9 Instrumentos Financieros, en caso de que dicha NIIF se adopte anticipadamente).

Como se mencionó anteriormente, la nueva Norma de Ingresos tiene un modelo detallado para explicar los ingresos procedentes de contratos con clientes. Su principio fundamental es que una entidad debería reconocer el ingreso para representar la transferencia de bienes o servicios prometidos a los clientes, en un importe que refleje la contraprestación que la entidad espera recibir a cambio de esos bienes o servicios.

La nueva norma de reconocimiento de ingresos agrega un enfoque de cinco pasos para el reconocimiento y medición del ingreso:

Paso 1: identificar el contrato con los clientes

Paso 2: identificar las obligaciones de desempeño en el contrato

Paso 3: determinar el precio de transacción

Paso 4: distribuir el precio de transacción a las obligaciones de rendimiento en el contrato

Paso 5: reconocer el ingreso cuando (o siempre que) la entidad satisfaga la obligación

El nuevo modelo requiere revelaciones extensas.

La Gerencia de la Compañía se encuentra evaluando el posible impacto que la misma tendrá en los estados financieros.

- ***Modificaciones a la NIIF 11 Acuerdos Conjuntos*** (Vigente para períodos anuales que comiencen el 1 de enero de 2016 o en fechas posteriores)

Las modificaciones a la NIIF 11 proporcionan indicaciones para conocer cómo contabilizar la adquisición de un interés en una operación conjunta en la que las actividades constituyan un negocio, según la definición de la NIIF 3 Combinaciones de Negocios. En específico, las modificaciones establecen que deberían aplicarse los principios fundamentales de contabilidad

para combinaciones de negocios de la NIIF 3 y otras Normas (por ejemplo, la NIC 36 Deterioro de Activos con respecto a la evaluación de deterioro de una unidad generadora de efectivo en la que ha sido distribuida la plusvalía de una operación conjunta).

Deben utilizarse los mismos requerimientos para la formación de una operación conjunta si, y solo si, un negocio existente se ve beneficiado en la operación por una de las partes que participen en la operación conjunta.

También se requiere a un operador conjunto revelar la información de interés solicitada por la NIIF 3 y otras normas para combinaciones de negocios.

La Gerencia de la Compañía considera que la misma no tendrá un impacto significativo en los estados financieros.

- **Modificaciones a la NIC 16 y a la NIC 38 Aclaración de los Métodos Aceptables de Depreciación y Amortización** (Vigentes para períodos anuales que comienzan el 1 de enero de 2016 o posteriores)

Las modificaciones a la NIC 16 les prohíben a las entidades utilizar un método de depreciación basado en el ingreso para partidas de propiedad, maquinaria y equipo. Mientras que las modificaciones a la NIC 38 introducen presunciones legales que afirman que el ingreso no es un principio apropiado para la amortización de un activo intangible. Esta suposición solo puede ser debatida en las siguientes dos limitadas circunstancias:

- (a) cuando el activo intangible se encuentra expresado como una medida de ingreso o
- (b) cuando se puede demostrar que el ingreso y el consumo de los beneficios económicos de los activos intangibles se encuentran estrechamente relacionados.

La Gerencia de la Compañía considera que la misma no tendrá un impacto significativo en los estados financieros.

- **Modificaciones a la NIC 16 y a la NIC 41 Agricultura: Plantas Productoras** (Vigentes para períodos anuales que comiencen el 1 de enero de 2016 o en fechas posteriores)

Las modificaciones a la NIC16 Propiedad, Maquinaria y Equipos y la NIC 41 Agricultura definen el concepto de planta productora, además, requieren activos biológicos que cumplan con esta definición para ser contabilizados como propiedad, maquinaria y equipo, de acuerdo con la NIC 16, en lugar de la NIC 41. Con respecto a las modificaciones, las plantas productoras pueden medirse utilizando el modelo de costo o el modelo de revaluación establecido en la NIC 16.

La Gerencia de la Compañía anticipa que la aplicación de estas modificaciones a la NIC 16 y la NIC 41, en el futuro, pueda tener un impacto en los importes sobre los que se informa y las revelaciones de los estados financieros de la Compañía. Sin embargo, no resulta factible proporcionar un estimado razonable del efecto de estos cambios hasta que la Compañía realice una revisión detallada.

- **Enmiendas a la NIC 27 Estados Financieros Separados: Método de Participación Patrimonial en Estados Financieros Separados.** Las enmiendas reincorporan el método patrimonial como una opción de contabilidad para las inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas en los estados financieros separados de una entidad. Las enmiendas son

efectivas para periodos anuales que comiencen en o después del 1 de enero de 2016. Se permite la aplicación anticipada.

La Gerencia de la Compañía considera que la misma no tendrá un impacto significativo en los estados financieros.

- ***Modificaciones a la NIC 19: Planes de Beneficio Definidos: Aportaciones de los empleados*** (Vigente para períodos anuales que comiencen el 1 de julio de 2014 o posteriores)

Las modificaciones a la NIC 19 aclaran cómo deberían contabilizarse las aportaciones de los empleados o terceras partes que se encuentren vinculadas a los servicios o planes de beneficios definidos, al tomar en consideración si estas aportaciones otorgadas dependen del número de años de servicio prestados por el empleado.

Para aportaciones que sean independientes del número de años de servicio, la entidad puede reconocer dichas aportaciones como una reducción en el costo de servicio, en el período en el que se preste, o atribuirlos a los períodos de servicio del empleado utilizando la fórmula de la contribución o sobre la base del método de línea recta, mientras que para aportaciones que son dependientes del número de años de servicio, se requiere que la entidad se los atribuya.

La Gerencia de la Compañía considera que la misma no tendrá un impacto significativo en los estados financieros.

- ***Mejoras anuales a las NIIF Ciclo 2010-2012***

Las mejoras anuales a las NIIF Ciclo 2010-2012 incluyen algunos cambios a varias NIIF que se encuentran resumidas a continuación:

Las modificaciones a la NIIF 2 : (i) cambian las definiciones de “condiciones necesarias para la irrevocabilidad de la concesión” y “condiciones de mercado” y (ii) añaden definiciones para “condiciones de rendimiento de la concesión” y “condiciones de servicio”, que anteriormente se encontraban incluidas en la definición de “condiciones de irrevocabilidad de la concesión”. Las modificaciones a la NIIF 2 se encuentran vigentes para transacciones de pago basado en acciones, en los que la fecha permitida es el 1 de julio de 2014 o posteriormente.

Las modificaciones a la NIIF 3 explican que la contraprestación contingente, clasificada como un activo o pasivo, debería medirse a valor razonable en cada fecha sobre la que se informa, independientemente de que sea un instrumento financiero dentro del alcance de la NIIF 9, de la NIC 39, un activo o pasivo no financiero. Los cambios al valor razonable (que no se traten de ajustes en el período de medición) deberían reconocerse como ganancias o pérdidas. Las modificaciones a la NIIF 3 se encuentran vigentes para combinaciones de negocios en los que la fecha de adquisición sea el 1 de julio de 2014 o posteriormente.

Las modificaciones a la NIIF 8: (i) requieren que una entidad revele los juicios de la gerencia al aplicar los criterios de agregación a los segmentos de operación, incluyendo una descripción de los segmentos operativos añadidos y los indicadores económicos evaluados para determinar que los segmentos tengan “características económicas similares” y (ii) explican que una conciliación del total de activos de segmentos sobre los que se debe informar, con relación a los activos de la entidad solo debería entregarse si los activos del segmento se proporcionan, de manera regular, al jefe operativo responsable de la toma de decisiones.

Las modificaciones a la base de las conclusiones de la NIIF 13 aclaran que las dudas con respecto a esta norma y las modificaciones posteriores a la NIC 39 y a la NIIF 9 no suprimen la capacidad de medir las cuentas por cobrar y por pagar a corto plazo, sin ninguna tasa de interés establecida en los importes de factura sin descontar cuando el efecto de descontar no sea significativo. En vista de que las modificaciones no contienen ninguna fecha para entrar en vigencia, se considera que deben entrar en vigencia de inmediato.

Las modificaciones a la NIC 16 y la NIC 38 omiten inconsistencias en la contabilidad de depreciación/ amortización acumulada cuando se reevalúa una partida de la propiedad, maquinaria y equipo o un activo intangible. Las normas modificadas explican que el importe en libros bruto se ajusta consistentemente a la revaluación de importe en libros del activo y que la amortización/depreciación acumulada es la diferencia entre el importe en libros bruto y el importe del activo, luego de considerar las pérdidas por deterioro acumuladas.

Las modificaciones a la NIC 24 explican que una entidad de la gerencia que presta servicios de personal clave de la gerencia a la entidad que informa o a la controladora de la entidad que informa son partes vinculadas a esta. Por consiguiente, la entidad que informa debería revelar como transacciones de partes relacionadas los importes incurridos para el servicio pagado o por pagar a la entidad de la gerencia para proporcionar servicios de personal clave de la gerencia. Sin embargo, no se requiere la revelación de los componentes de compensación.

La Gerencia de la Compañía considera que la misma no tendrá un impacto significativo en los estados financieros.

- ***Mejoras Anuales a las NIIF Ciclo 2011-2013***

Las Mejoras Anuales a las NIIF Ciclo 2011-2013 incluyen algunas modificaciones a varias NIIF que se encuentran resumidas a continuación.

Las modificaciones a la NIIF 3 explican que la norma no aplica a la contabilización para todo tipo de acuerdo conjunto en los estados financieros de dicho acuerdo conjunto.

Las modificaciones a la NIIF 13 explican que el alcance de la excepción de la cartera de inversiones para medir el valor razonable de un grupo de activos financieros y pasivos financieros basados en su exposición aplica a todos los contratos que abarque el alcance y que sean contabilizados según la NIC 39 o la NIIF 9, incluso si estos contratos no cumplen con las definiciones de activos financieros o pasivos financieros establecidas en la NIC 32.

Las modificaciones a la NIC 40 aclaran que la NIC 40 y la NIIF 3 no son mutuamente excluyentes y, además, puede requerirse la aplicación de ambas normas. Por ello, una entidad que adquiera una propiedad de inversión debe decidir si:

- (a) El inmueble cumple con la definición de propiedad de inversión establecida en la NIC 40 y
- (b) La transacción cumple con la definición de combinación de negocios según la NIIF 3.

La Gerencia de la Compañía considera que la misma no tendrá un impacto significativo en los estados financieros.

4. MODIFICACION DE LAS CIFRAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS DE MANUELITA FYH S.A.C. AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013 Y 1 DE ENERO DE 2013

Durante el año 2014, la Gerencia de la Compañía Manuelita FYH S.A.C. identificó ciertos errores significativos sobre las cifras reportadas al 31 de diciembre de 2013 y al 1 de enero de 2013, por lo que procedió a cuantificarlos y contabilizarlos de acuerdo con lo descrito en la Norma Internacional de Contabilidad NIC 8 "Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores".

Los efectos de los referidos ajustes y reclasificaciones sobre la información financiera presentada para fines comparativos se detallan a continuación:

	Saldos reportados al 01/01/2013	Reclasificación	Ajustes	Saldos reexpresados al 01/01/2013	Saldos reportados al 31/12/2013	Reclasificación	Ajustes	Saldos reexpresados al 31/12/2013
	US\$000	US\$000	US\$000	US\$000	US\$000	US\$000	US\$000	US\$000
	(1)	(2)	(3)		(1)	(2)	(3)	
Activo								
Efectivo	449	-	-	449	655	-	-	655
Cuentas por cobrar comerciales	1,466	-	-	1,466	1,405	-	-	1,405
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	19	-	-	19	4	-	-	4
Otras cuentas por cobrar	215	(215)	-	-	420	(420)	-	-
Inventarios, neto	1,280	-	-	1,280	2,318	-	-	2,318
Otros activos	-	2,361	(126)	2,235	-	2,663	(126)	2,537
Impuestos por recuperar y otros gastos contratados por anticipado	2,244	(2,244)	-	-	2,392	(2,392)	-	-
Activo por impuesto a las ganancias	-	69	-	69	-	69	-	69
Gastos pagados por adelantado	-	29	-	29	-	80	-	80
Total activos corrientes	5,673	-	(126)	5,547	7,194	-	(126)	7,068
Terrenos, maquinaria y equipo, neto	24,784	-	-	24,784	24,764	-	-	24,764
Activos biológicos	23,613	-	-	23,613	24,633	-	-	24,633
Activos intangibles, neto	57	-	-	57	49	-	-	49
Total activos no corrientes	48,454	-	-	48,454	49,446	-	-	49,446
Total activos	54,127	-	(126)	54,001	56,640	-	(126)	56,514
Pasivo y patrimonio neto								
Pasivo corrientes:								
Obligaciones financieras	1,893	428	-	2,321	2,517	447	-	2,964
Cuentas por pagar comerciales	1,498	56	-	1,554	1,860	101	-	1,961
Pasivo para beneficios a los trabajadores	-	214	-	214	-	210	-	210
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	3,739	-	-	3,739	3,486	-	-	3,486
Otras cuentas por pagar	902	(902)	-	-	1,242	(1,242)	-	-
Otros pasivos	-	204	-	204	-	484	-	484
Total pasivo corriente	8,032	-	-	8,032	9,105	-	-	9,105
Pasivos no corrientes:								
Obligaciones financieras	12,015	-	-	12,015	11,330	-	-	11,330
Pasivo por impuesto a las ganancias diferido	4,980	-	3,899	8,879	5,300	-	3,256	8,556
Total pasivo no corriente	16,995	-	3,899	20,894	16,630	-	3,256	19,886
Total pasivo	25,027	-	3,899	28,926	25,735	-	3,256	28,991
Patrimonio								
Capital social emitido	14,594	-	-	14,594	15,544	-	-	15,544
Resultados acumulados	14,506	-	(4,025)	10,481	15,361	-	(3,382)	11,979
Total patrimonio	29,100	-	(4,025)	25,075	30,905	-	(3,382)	27,523
Total pasivo y patrimonio neto	54,127	-	(126)	54,001	56,640	-	(126)	56,514

(1) Estados financieros del año 2013, previamente reportados, que otros auditores independientes expresaron una opinión de auditoría sin calificaciones.

(2) A continuación se explican las reclasificaciones más significativas:

- (a) La Compañía decidió reclasificar el monto que había revelado como impuesto por recuperar y otros gastos pagados por anticipado por un monto de US\$2,392 y US\$2,244 al 31 de diciembre de 2013 y al 1 de enero de 2013, respectivamente, a:
- Otros activos y otras cuentas por cobrar por un monto neto de US\$2,146 y US\$2,243 al 31 de diciembre de 2013 y al 1 de enero de 2013, respectivamente.
 - Activo por impuesto a las ganancias por un monto de US\$69 y US\$69 al 31 de diciembre de 2013 y al 1 de enero de 2013, respectivamente.
 - Gastos pagados por adelantado por un monto de US\$80 y US\$29 al 31 de diciembre de 2013 y al 1 de enero de 2013, respectivamente.
- (b) La Compañía decidió reclasificar el monto que había revelado como otras cuentas por pagar por un monto de US\$902 y US\$1,242 al 31 de diciembre de 2013 y al 1 de enero de 2013, respectivamente, a:
- Obligaciones financieras por un monto de US\$447 y US\$428 al 31 de diciembre de 2013 y al 1 de enero de 2013, respectivamente.
 - Cuentas por pagar comerciales por un monto de US\$101 y US\$56 al 31 de diciembre de 2013 y al 1 de enero de 2013, respectivamente.
 - Pasivo para beneficios a los trabajadores por un monto de US\$210 y US\$214 al 31 de diciembre de 2013 y al 1 de enero de 2013, respectivamente.
 - Otros pasivos por un monto de US\$484 y US\$204 al 31 de diciembre de 2013 y al 1 de enero de 2013, respectivamente.

La Compañía decidió reclasificar y separar en los estados de situación financiera dichos montos debido a su importe material conforme a la información mínima que debe presentarse se acuerdo con la NIC 1 y con el fin de mejorar la comparabilidad y la relevancia para los usuarios de los estados financieros.

- (3) Los ajustes en los resultados acumulados de la Compañía al 1 de enero de 2013 y al 31 de diciembre de 2013 por US\$4,025 y US\$3,382; respectivamente, fueron identificados en el ejercicio 2014 por la Gerencia como resultado del análisis completo del pasivo por impuesto a las ganancias diferido y del crédito del IGV, determinándose que ambos fueron erróneamente registrados.

5. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

(a) Categorías de instrumentos financieros

Los activos y pasivos financieros de la Compañía se componen de:

	<u>2014</u> US\$000	<u>2013</u> US\$000
Activos financieros		
Efectivo	1,155	655
Cuentas por cobrar comerciales	1,264	1,405
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	3	4
Otros activos	13	5
Total	<u>2,435</u>	<u>2,069</u>
Pasivos financieros		
Obligaciones financieras	14,394	14,294
Cuentas por pagar comerciales	2,620	1,961
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	5,025	3,486
Otros pasivos	19	25
Total	<u>22,058</u>	<u>19,766</u>

(b) Riesgos financieros

La Compañía está expuesta continuamente a riesgos de crédito, riesgos de liquidez y riesgos de mercado originados por la variación del tipo de cambio y de tasas de interés. Estos riesgos son administrados a través de políticas y procedimientos específicos establecidos por la Gerencia de Finanzas. La Gerencia de Finanzas tiene a su cargo la administración de riesgos; la cual identifica, evalúa y cubre los riesgos financieros.

(b.1) Estructura de gestión de riesgos

La estructura de gestión de riesgos tiene como base el Directorio de la Compañía, que es el responsable final de identificar y controlar los riesgos en coordinación con otras áreas, tal como se explica a continuación:

(i) Directorio

El Directorio es el responsable del enfoque general para el manejo de riesgos. El Directorio proporciona los principios para el manejo de riesgos, así como las políticas elaboradas para áreas específicas, como riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés, riesgo de crédito, uso de instrumentos financieros derivados y no derivados.

(ii) Auditoría Interna

Los procesos de manejo de riesgos en la Compañía son monitoreados por Auditoría Interna, que analiza tanto la adecuación de los procedimientos como el cumplimiento de ellos.

Auditoría Interna discute los resultados de todas las evaluaciones con la Gerencia de la Compañía e informa de sus hallazgos y recomendaciones al Directorio.

(iii) Departamento de Finanzas

El Departamento de Finanzas es responsable de manejar los activos y pasivos de la Compañía y toda la estructura financiera. Principalmente, es responsable del manejo de los fondos y riesgos de liquidez de la Compañía; asumiendo los riesgos de liquidez, tasas de interés y cambio de moneda relacionados, según las políticas y límites actualmente vigentes.

(b.2) Mitigación de riesgos

La Gerencia de la Compañía es conocedora de las condiciones existentes en el mercado y, sobre la base de su conocimiento y experiencia, controla los riesgos antes indicados, siguiendo las políticas aprobadas por la Junta General de Accionistas y el Directorio.

(i) Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de que el valor razonable de los flujos futuros de un instrumento financiero fluctúe debido a cambios en los precios de mercado. Los precios de mercado comprenden tres tipos de riesgo: el riesgo de tasa de interés, el riesgo de moneda y otros riesgos de precio. Los análisis de sensibilidad en las secciones siguientes se refieren a las posiciones al 31 de diciembre de 2014 y 2013.

Riesgo de tipo de cambio

Dado que la Compañía realiza sus operaciones de compra y venta fundamentalmente en dólares estadounidenses; el riesgo de tipo de cambio surge de las cuentas por cobrar, de las cuentas por pagar y de los préstamos recibidos en nuevos soles. La Gerencia ha aceptado el riesgo de su posición en moneda extranjera neta, y no efectuó operaciones de derivados para su cobertura en 2014 y 2013.

A continuación se presenta el valor en libros de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera al 31 de diciembre de 2014 y 2013, reflejados de acuerdo con las bases de contabilidad descritos en la Nota 2(c) a los estados financieros:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	<u>S/.000</u>	<u>S/.000</u>
Activos:		
Efectivo	358	154
Cuentas por cobrar comerciales	766	470
Otros activos	<u>1,178</u>	<u>1,145</u>
Total	<u>2,302</u>	<u>1,769</u>
Pasivos:		
Cuentas por pagar comerciales	1,577	948
Otros pasivos	<u>98</u>	<u>94</u>
Total	<u>1,675</u>	<u>1,042</u>
Posición activa, neta	<u><u>627</u></u>	<u><u>727</u></u>

Al 31 de diciembre de 2014, los saldos de activos y pasivos financieros denominados en moneda extranjera corresponden a saldos en nuevos soles, están expresados en dólares estadounidense al tipo de cambio de oferta y demanda publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP (SBS) vigente a esa fecha, el cual fue S/2.989 venta y S/2.981 compra (S/2.796 venta, y S/2.794 compra al 31 de diciembre 2013).

Por el año terminado el 31 de diciembre de 2014, la Compañía registró pérdida por diferencia de cambio neto de US\$39 (US\$45 en el año 2013), que se presentan en el estado de resultados y otros resultados integrales.

A continuación presentamos un resumen donde se demuestra los efectos en los resultados antes del impuesto a las ganancias de la Compañía, de una variación de 5% en los tipos de cambio en moneda extranjera (nuevos soles), manteniendo constantes todas las demás variables:

	<u>Aumento (disminución)</u>	<u>Efecto en resultados antes</u>
	<u>tipo de cambio</u>	<u>impuesto a las ganancias</u>
		<u>US\$000</u>
2014		
US\$ / Nuevos Soles	+5%	(39)
US\$ / Nuevos Soles	-5%	43
2013		
US\$ / Nuevos Soles	+5%	(53)
US\$ / Nuevos Soles	-5%	58

Riesgo de tasa de interés

La política de la Compañía es obtener financiamientos principalmente a tasas de interés fija. Al respecto, la Gerencia de la Compañía considera que el riesgo del valor razonable de tasas de interés no es significativo debido a que las tasas de interés de sus contratos de financiamiento no difieren significativamente de la tasa de interés que se encuentra disponible para la Compañía en el mercado para instrumentos financieros similares.

El endeudamiento de corto y largo plazo entidades bancarias y terceros es pactado a tasas fijas, por lo tanto, cualquier cambio en las tasas de interés no afectaría significativamente los resultados de la Compañía.

El endeudamiento de corto plazo pactado con entidades relacionadas a tasas variables (tasa LIBOR a 1 año + 0%.) representa el 100% del total de la deuda financiera con relacionadas al 31 de diciembre de 2014 y 2013 (nota 23). La Gerencia vigila continuamente la evolución de las tasas de interés a fin de que los cambios en dichas tasas no afecten significativamente los resultados de la Compañía. Si al 31 de diciembre de 2014, la tasa de interés variable se aumentara o disminuyera en 1%, con todas las otras variables mantenidas constantes, la utilidad después de impuestos por el año se habría incrementado o disminuido en US\$39 (US\$20 en 2013).

(ii) Riesgo de crédito

El riesgo de crédito se refiere a que la contraparte incumpla sus obligaciones contractuales resultando en una pérdida financiera para la Compañía. Los instrumentos financieros que someten parcialmente a la Compañía a concentraciones de riesgo de crédito consisten principalmente en efectivo y cuentas por cobrar comerciales.

Con respecto a las cuentas por cobrar comerciales, la Compañía tiene la política de evaluar continuamente la historia de crédito de sus clientes y su condición financiera para cumplir con sus obligaciones, registrando estimaciones por deterioro en los casos necesarios. Las concentraciones de riesgo de crédito con respecto a cuentas por cobrar comerciales son limitadas debido al gran número de clientes que posee la Compañía. La Compañía tiene la política de evaluar continuamente la historia de crédito de sus clientes y su condición financiera para cumplir con sus obligaciones, registrando estimaciones por deterioro en los casos necesarios.

Durante los años terminados el 31 de diciembre de 2014, la Compañía no mantuvo concentraciones de riesgo de crédito superiores al 18% del monto de sus activos monetarios brutos, ni otras concentraciones significativas de riesgos de crédito distintas a las anteriormente señaladas.

Con respecto al efectivo, la Compañía coloca sus excedentes de liquidez en instituciones financieras de prestigio, establece políticas de crédito conservadoras y evalúa constantemente las condiciones existentes en el mercado en que opera. En consecuencia, la Compañía no estima pérdida significativa que surja de este riesgo.

(iii) Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía no pueda cumplir con sus obligaciones de pago relacionadas con pasivos financieros al vencimiento y reemplazar los fondos cuando sean retirados. La consecuencia sería el incumplimiento en el pago de sus obligaciones.

La Compañía controla la liquidez requerida mediante la adecuada gestión de los vencimientos de sus activos y pasivos.

La administración del riesgo de liquidez implica mantener suficiente efectivo y un adecuado nivel de financiamiento, a través de una adecuada cantidad de fuentes de crédito comprometidas y la capacidad de liquidar transacciones principalmente de endeudamiento. Al respecto, la Gerencia de la Compañía orienta sus esfuerzos a mantener fuentes de financiamiento a través de la disponibilidad de líneas de crédito.

En el caso que la Compañía no cuente, en un momento determinado, con los recursos necesarios para hacer frente a sus obligaciones en el corto plazo, cuenta con varias líneas de crédito con prestigiosas instituciones financieras y que, debido a su solvencia económica, ha conseguido adquirir préstamos de corto y mediano plazo a tasas del promedio del mercado.

El siguiente cuadro presenta los flujos de efectivo por pagar por la Compañía de acuerdo con los plazos contractuales pactados en las fechas del estado de situación financiera:

	<u>Menos de 1 año</u> US\$000	<u>Entre 1 y 3 años</u> US\$000	<u>Entre 3 y 5 años</u> US\$000	<u>Total</u> US\$000
2014				
Obligaciones financieras	3,767	2,127	8,500	14,394
Cuentas por pagar comerciales	2,620	-	-	2,620
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	5,025	-	-	5,025
Otros pasivos	72	-	-	72
	<u>11,484</u>	<u>2,127</u>	<u>8,500</u>	<u>22,111</u>
2013				
Obligaciones financieras	2,964	6,265	5,065	14,294
Cuentas por pagar comerciales	1,961	-	-	1,961
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	3,486	-	3,486
Otros pasivos	484	-	-	484
	<u>5,409</u>	<u>9,751</u>	<u>5,065</u>	<u>20,225</u>

(iv) Riesgo de gestión de capital

Los objetivos de la Compañía al administrar el capital son el salvaguardar su capacidad de continuar como empresas en marcha con el propósito de generar retornos a sus accionistas, beneficios a otros grupos de interés y mantener una estructura de capital óptima para reducir el costo del capital.

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, no han existido cambios en las actividades y políticas de manejo de capital en la Compañía.

La Compañía monitorea su capital sobre la base del ratio de apalancamiento, que se calcula dividiendo la deuda neta entre patrimonio. La deuda neta corresponde al total del endeudamiento (incluyendo el endeudamiento corriente y no corriente) menos el efectivo. El ratio de apalancamiento al 31 de diciembre de 2014 y 2013 fue el siguiente:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	US\$000	US\$000
Obligaciones financieras	14,394	14,294
Cuentas por pagar comerciales	2,620	1,961
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	5,025	3,486
Otros pasivos	72	484
Menos: Efectivo	<u>(1,155)</u>	<u>(655)</u>
Total deuda neta	<u>20,956</u>	<u>19,570</u>
Total Patrimonio	<u>28,730</u>	<u>27,523</u>
Indice de endeudamiento neto	<u>73%</u>	<u>71%</u>

(c) Estimación del valor razonable de instrumentos financieros

Al 31 de diciembre de 2014 y de 2013, las categorías de los valores razonables se describen a continuación:

Nivel 1

- El efectivo no representa un riesgo de crédito ni de tasa de interés significativo; por lo tanto, sus valores en libros se aproximan a su valor razonable.
- Las cuentas por cobrar, debido a que se encuentran netas de su provisión para incobrabilidad y, principalmente, tienen vencimientos menores a tres meses, la Gerencia ha considerado que su valor razonable no es significativamente diferente a su valor en libros.
- Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, debido a su vencimiento corriente, la Gerencia de la Compañía estima que su saldo contable se aproxima a su valor razonable.

Nivel 2

- Para los otros pasivos financieros se ha determinado sus valores razonables comparando las tasas de interés del mercado en el momento de su reconocimiento inicial con las tasas de mercado actuales relacionadas con instrumentos financieros similares.

Sobre la base de los criterios descritos anteriormente, la Gerencia estima que no existen diferencias importantes entre el valor en libros y el valor razonable de los instrumentos financieros de la Compañía al 31 de diciembre de 2014 y de 2013.

6. EFECTIVO

Efectivo comprende principalmente las cuentas corrientes bancarias y corresponden a saldos en bancos locales, en nuevos soles y dólares estadounidenses, y son de libre disponibilidad.

7. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES

Las cuentas por cobrar comerciales se componen de lo siguiente:

	<u>2014</u> US\$000	<u>2013</u> US\$000
Cuentas por cobrar comerciales local (a)	336	169
Cuentas por cobrar comerciales al exterior (b)	928	1,236
Total	<u>1,264</u>	<u>1,405</u>

Las facturas por cobrar son de vencimiento corriente, no tienen garantías específicas y no devengan intereses. El período promedio de crédito otorgado a los clientes oscila entre 30 y 60 días.

La estimación por deterioro de cuentas por cobrar se determina de acuerdo con las políticas establecidas por la Gerencia y se reconoce considerando, entre otros factores, los saldos pendientes de cobro con una antigüedad mayor a 360 días y sus posibilidades de ser recuperados, y la evidencia de dificultades financieras del deudor que incrementen más allá de lo normal el riesgo de incobrabilidad de los saldos pendientes de cobro, de modo que su monto tenga un nivel que la Gerencia estima adecuado para cubrir eventuales pérdidas en las cuentas por cobrar a la fecha del estado de situación financiera. Al 31 de diciembre, las cuentas por cobrar comerciales no incluyen saldos vencidos por lo que no se han establecido estimaciones de deterioro de cuentas por cobrar.

La Compañía evalúa los límites de crédito de sus nuevos clientes a través de un análisis interno de su experiencia crediticia, y asigna límites de crédito por cliente. Estos límites de crédito son revisados constantemente. Al 31 de diciembre de 2014, la Compañía no mantiene cuentas por cobrar comerciales vencidas. Además, la Gerencia de la Compañía estima no que es necesario reconocer una estimación por deterioro de las cuentas por cobrar debido a que las facturas son de vencimiento corriente y los clientes son empresas de prestigio. El 69% de las cuentas por cobrar comerciales está concentrado en 5 clientes importantes, los cuales equivalen el 45% del total ventas del año 2014.

8. INVENTARIOS, NETO

Los inventarios se componen de lo siguiente:

	<u>2014</u> <u>US\$000</u>	<u>2013</u> <u>US\$000</u>
Productos terminados	2,200	1,098
Materia prima	827	425
Envases, embalajes y suministros (a)	1,044	752
Suministros en tránsito	32	43
	<u>4,103</u>	<u>2,318</u>
Estimación para desvalorización	(33)	-
Total	<u><u>4,070</u></u>	<u><u>2,318</u></u>

- (a) Corresponde a los costos de los envases, embalajes, herramientas, suministros agrícolas y diversos disponibles a la fecha del estado de situación financiera. Los suministros agrícolas están conformados principalmente por fertilizantes, fungicidas e insecticidas, entre otros.

La Gerencia estima que los productos terminados serán realizados o utilizados en un corto plazo, por lo que no registraron estimación para desvalorización de existencias.

Para los años terminados el 31 de diciembre, el movimiento de la estimación para obsolescencia de materia prima, envases, embalajes y suministros se compone de:

	<u>2014</u> <u>US\$000</u>	<u>2013</u> <u>US\$000</u>
Saldo inicial	-	-
Adiciones	33	-
Saldo al 31 de diciembre	<u><u>33</u></u>	<u><u>-</u></u>

9. OTROS ACTIVOS

Al 31 de diciembre, los otros activos se componen de:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	<u>US\$000</u>	<u>US\$000</u>
Crédito por impuesto general a las ventas (IGV) (a)	1,469	1,998
Restitución de derechos arancelarios (b)	329	330
Retenciones y percepciones por cobrar	61	55
Impuesto temporal a los activos netos	189	63
Anticipos a proveedores	49	86
Diversas	13	5
Total	<u>2,110</u>	<u>2,537</u>

- (a) Crédito fiscal por impuesto general a las ventas (IGV) corresponde al saldo a favor del IGV pagado en la adquisición de bienes y servicios. La Gerencia estima que este crédito será recuperado en el corto plazo mediante la solicitud del crédito fiscal como saldo a favor del exportador.
- (b) Corresponde a la provisión realizada por la Compañía por el derecho en la devolución de los pagos por impuestos arancelarios realizados en las importaciones de bienes para la producción, los cuales serán solicitados a la administración tributaria en el primer trimestre del año 2015. En opinión de la gerencia de la Compañía, la devolución no diferirá significativamente del importe registrado en libros al 31 de diciembre de 2014 el cual se ha sido estimado de acuerdo con las normas aduaneras vigentes.

10. TERRENOS, MAQUINARIA Y EQUIPO

Para los años terminados el 31 de diciembre, el movimiento de los terrenos, maquinaria y equipo se compone de:

	<u>Terrenos</u>	<u>Edificios y otras</u>	<u>Maquinaria y</u>	<u>Unidades de</u>	<u>Muebles y</u>	<u>Equipos</u>	<u>Unidades por</u>	<u>Trabajo en</u>	<u>Total</u>
	<u>US\$000</u>	<u>construcciones</u>	<u>equipo</u>	<u>transporte</u>	<u>enseres</u>	<u>diversos</u>	<u>recibir</u>	<u>Curso</u>	<u>US\$000</u>
		<u>US\$000</u>	<u>US\$000</u>	<u>US\$000</u>	<u>US\$000</u>	<u>US\$000</u>	<u>US\$000</u>	<u>US\$000</u>	<u>US\$000</u>
COSTO:									
Al 1 de enero de 2013	19,893	2,769	1,554	256	57	1,936	-	8	26,473
Adiciones	-	1	50	5	-	53	99	261	469
Retiros	(225)	-	(223)	(1)	(12)	(125)	-	(1)	(587)
Transferencias	-	129	-	-	-	126	(8)	(247)	-
Al 31 de diciembre de 2013	19,668	2,899	1,381	260	45	1,990	91	21	26,355
Adiciones	-	-	-	27	1	51	32	367	478
Retiros	(216)	-	-	(25)	-	-	-	(9)	(250)
Ajuste	-	129	-	-	-	-	-	-	129
Transferencias	-	9	32	-	-	198	(32)	(207)	-
Al 31 de diciembre de 2014	19,452	3,037	1,413	262	46	2,239	91	172	26,712
DEPRECIACION ACUMULADA:									
Al 1 de enero de 2013	-	293	713	89	31	562	-	-	1,688
Adiciones	-	91	91	22	8	161	-	-	373
Retiros	-	-	(223)	(1)	(6)	(109)	-	-	(339)
Al 31 de diciembre de 2013	-	384	581	110	33	614	-	-	1,722
Adiciones	-	105	95	27	6	238	-	-	471
Retiros	-	-	-	(19)	-	-	-	-	(19)
Al 31 de diciembre de 2014	-	489	676	118	39	852	-	-	2,174
Total al 31 de diciembre de 2014	19,452	2,548	737	144	7	1,387	91	172	24,538
Total al 31 de diciembre de 2013	19,668	2,515	800	150	12	1,376	91	21	24,633

- (a) Las terrenos, maquinaria y equipo incluyen activos adquiridos bajo arrendamientos financieros de la siguiente forma:

	<u>Vida útil</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	Años	US\$000	US\$000
Maquinaria y equipo	3	237	205
Unidades de Transporte	3	93	93
		330	298
Depreciación acumulada		(80)	(48)
Total		<u>250</u>	<u>250</u>

- (b) La depreciación de terrenos, maquinaria y equipo por el ejercicio está incluida en las cuentas:

	<u>Nota</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
		US\$000	US\$000
Costo de ventas	17	428	323
Gastos de ventas	18	5	6
Gastos administrativos	19	38	44
Total		<u>471</u>	<u>373</u>

- (c) Al 31 de diciembre de 2014, la Compañía ha contratado pólizas de seguro contra incendio y todo riesgo para los terrenos, maquinaria y equipo hasta por un valor de US\$6,000 (US\$3,500 en el 2013). En opinión de la Gerencia, la cobertura de sus pólizas de seguros es consistente con las prácticas del sector y cubren adecuadamente el riesgo de eventuales pérdidas por siniestros, considerando el tipo de activos que posee la Compañía.
- (d) La Gerencia de la Compañía considera que no hay situaciones que indiquen que existe un posible deterioro en el valor de sus terrenos, maquinaria y equipo.

11. ACTIVOS BIOLÓGICOS

A continuación se presenta la composición del rubro:

	<u>2014</u>		<u>2013</u>	
	US\$000	Hectáreas	US\$000	Hectáreas
Plantaciones de uva	25,037	196.55	24,574	196.55
Plantaciones de espárragos y paltos	253	38.53	190	38.53
Total	<u>25,290</u>	<u>235.08</u>	<u>24,764</u>	<u>235.08</u>

El movimiento del activo biológico se muestra a continuación:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	US\$000	US\$000
Saldo al 1 de enero	24,764	23,882
Adiciones de activos biológicos	6,334	4,621
Costos de cosecha	(5,477)	(3,736)
Ajustes	(156)	-
Retiros de activos biológicos	-	(125)
Amortización activo biológico (Nota 17)	(290)	(269)
Cambios en valor razonable	115	391
Saldo al 31 de diciembre	<u>25,290</u>	<u>24,764</u>

La Gerencia ha definido las siguientes variables en la determinación del valor razonable de los activos biológicos:

Uvas:

- 196.55 hectáreas del fundo La Maestranza, con un rendimiento promedio de 23.59 toneladas por Ha productiva en el 2014.
- Tipo: Flame, Superior, Crimson y Red Globe.
- Se considera que las plantaciones tendrán una vida útil de 20 años, teniendo los cultivos actuales una vida útil remanente entre 16 y 19 años.
- Se cosechan una vez al año.

Espárragos:

- 29.01 hectáreas productivas del fundo San Jose de Villacurí, con un rendimiento promedio de 9.67 toneladas por Ha productiva en el 2014.
- Tipo: Atlas.
- Se considera que las plantaciones tendrán una vida útil de 10 años, teniendo los cultivos actuales una vida útil remanente de 4 años.
- Se cosechan una vez al año.

Paltos:

- 9.53 hectáreas productivas del fundo La Maestranza, con un rendimiento promedio de 13.61 toneladas por Ha productiva en el 2014.
- Tipo: Hass.
- Se considera que las plantaciones tendrán una vida útil de 20 años, teniendo los cultivos actuales una vida útil remanente de 11 años.

- Se cosechan una vez al año.

Las tasas de descuento utilizadas ascienden a 11.25% y 11.70 % al 31 de diciembre de 2014 y de 2013, respectivamente.

Durante el año 2014 y 2013, se ha reconocido una ganancia de valor razonable de US\$115 y US\$391, respectivamente. La ganancia en el año 2014 se debe a que los cultivos de uva de mesa plantados durante el 2011 y 2013 (42 has) que al 31 de diciembre del 2013 se mantenían como cultivos en etapa pre operativa, entran a su etapa de maduración a partir de la campaña 2015 incrementando los rendimientos y márgenes a partir de este año.

En opinión de la Gerencia de la Compañía, tanto las proyecciones de los ingresos y egresos determinados de acuerdo con la producción estimada de cada una de sus plantaciones y la tasa de descuento utilizada en los flujos de caja proyectados, reflejan razonablemente las expectativas de las operaciones de la Compañía y del sector económico-industrial en el cual se desenvuelve; por lo que el activo biológico representa de manera suficiente y no excesiva, el valor de mercado de las plantaciones a la fecha del estado de situación financiera.

12. OBLIGACIONES FINANCIERAS

Al 31 de diciembre, las obligaciones financieras se componen de:

	Garantía otorgada	Tasa de interés	Moneda origen	Vencimiento	Moneda origen	Corriente		No corriente		Total	
						2014	2013	2014	2013	2014	2013
						US\$000	US\$000	US\$000	US\$000	US\$000	US\$000
Préstamos bancarios:											
Banco de Crédito del Perú	Hipoteca de predios	7.00%	US\$	Mayo 2020	US\$	379	340	8,500	8,500	8,879	8,840
Banco de Crédito del Perú	Sin garantía	7.70%	US\$	Marzo 2018	US\$	263	159	975	1,219	1,238	1,378
Banco Interamericano de Finanzas	Hipoteca de predios	7.95%	US\$	Agosto 2016	US\$	346	525	511	650	857	1,175
Banco Continental	Hipoteca de predios	6.15%	US\$	Octubre 2017	US\$	282	270	608	888	890	1,158
Pagarés Bancarios											
Banco de Crédito del Perú	Sin garantía	1.11%	US\$	Febrero 2014	US\$	-	407	-	-	-	407
Banco Interbank	Sin garantía	0.96%	US\$	Febrero 2014	US\$	-	264	-	-	-	264
Banco de Crédito del Perú	Sin garantía	1.11%	US\$	Marzo 2014	US\$	-	495	-	-	-	495
Banco de Crédito del Perú	Sin garantía	1.08%	US\$	Marzo 2014	US\$	-	399	-	-	-	399
Banco de Crédito del Perú	Hipoteca de predios	4.79%	US\$	Marzo 2015	US\$	517	-	-	-	517	-
Banco de Crédito del Perú	Sin garantía	2.66%	US\$	Abril 2015	US\$	507	-	-	-	507	-
Banco de Crédito del Perú	Sin garantía	0.97%	US\$	Enero 2015	US\$	505	-	-	-	505	-
Banco de Crédito del Perú	Sin garantía	1.07%	US\$	Marzo 2015	US\$	500	-	-	-	500	-
Banco de Crédito del Perú	Sin garantía	1.21%	US\$	Marzo 2015	US\$	100	-	-	-	100	-
Banco Interbank	Hipoteca de predios	0.65%	US\$	Enero 2015	US\$	301	-	-	-	301	-
Arrendamiento financiero:											
Banco Interbank	Sin garantía	7.06%	US\$	Junio 2014	US\$	-	6	-	-	-	6
Banco Interbank	Sin garantía	7.06%	US\$	Mayo 2014	US\$	-	16	-	-	-	16
Banco Interbank	Sin garantía	8.00%	US\$	Enero 2015	US\$	2	7	-	1	2	8
Banco de Crédito del Perú	Sin garantía	6.70%	US\$	Mayo 2015	US\$	5	10	-	6	5	16
Banco de Crédito del Perú	Sin garantía	6.50%	US\$	Junio 2015	US\$	12	23	-	12	12	35
Banco de Crédito del Perú	Sin garantía	6.90%	US\$	Agosto 2015	US\$	6	8	-	6	6	14
Banco de Crédito del Perú	Sin garantía	8.32%	US\$	Julio 2015	US\$	6	10	-	6	6	16
Banco de Crédito del Perú	Sin garantía	7.86%	US\$	Julio 2016	US\$	5	4	3	8	8	12
Banco de Crédito del Perú	Sin garantía	7.86%	US\$	Noviembre 2015	US\$	8	9	-	8	8	17
Banco de Crédito del Perú	Sin garantía	7.86%	US\$	Noviembre 2016	US\$	13	12	12	26	25	38
Banco de Crédito del Perú	Sin garantía	5.50%	US\$	Agosto 2017	US\$	10	-	18	-	28	-
						<u>3,767</u>	<u>2,964</u>	<u>10,627</u>	<u>11,330</u>	<u>14,394</u>	<u>14,294</u>

Préstamos y pagarés bancarios

Corresponde a préstamos y pagarés en dólares estadounidenses, utilizados para cubrir capital de trabajo. Estos préstamos y pagares son de vencimiento no corriente y corriente, respectivamente. Al 31 de diciembre 2014, la Compañía posee terrenos hipotecados, correspondiente a los campos de cultivo “La Maestranza y fundo San José” por 400 hectáreas aproximadamente.

Arrendamientos financieros

Corresponden a contratos de arrendamientos para la adquisición de unidades de transporte y maquinarias. Los contratos de arrendamiento financiero están garantizados con los propios activos recibidos en arrendamiento.

El valor presente de los pagos por arrendamiento financiero incluido en los préstamos a largo plazo es como sigue:

	<u>2014</u> US\$000	<u>2013</u> US\$000
Hasta un (1) año	70	112
Entre uno (1) y cinco (5) años	<u>35</u>	<u>77</u>
Total a pagar incluyendo cargo financiero	105	189
Cargo financiero por aplicar a resultados de ejercicios futuros	<u>(5)</u>	<u>(13)</u>
Total	<u><u>100</u></u>	<u><u>176</u></u>

Los intereses devengados en el año 2014 y 2013 por las obligaciones financieras mantenidas al 31 de diciembre de dichos años, ascienden aproximadamente a US\$939 y US\$903 respectivamente, ver nota 20.

13. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES

Las cuentas por pagar comerciales corresponden a obligaciones con proveedores nacionales y del exterior, originadas principalmente por la adquisición de, insumos agrícolas para el cultivo, insumos químicos, combustible, servicios y otros, para el proceso de producción de la uva, espárragos y paltos. Las cuentas por pagar comerciales están denominadas en nuevos soles y en dólares estadounidenses.

El período promedio de crédito otorgado por proveedores oscila entre 30 y 180 días para proveedores a nivel local y exterior. Una vez transcurridos los plazos antes indicados, los saldos vencidos no generan intereses. La Compañía mantiene políticas de Gerencia de riesgo financiero para asegurar que todas sus cuentas por pagar son pagadas dentro de sus plazos de vencimiento.

14. PASIVOS PARA BENEFICIOS A LOS TRABAJADORES

Al 31 de diciembre, pasivos para beneficios a los trabajadores se componen de lo siguiente:

	<u>2014</u> US\$000	<u>2013</u> US\$000
Sueldos y salarios	44	8
Vacaciones	210	109
ESSALUD	27	15
Administradoras de Fondos de Pensiones - AFP	85	46
Compensación por tiempo de servicios	8	4
Otros beneficios sociales por pagar	41	28
Total	<u>415</u>	<u>210</u>

Los pasivos por beneficios a los trabajadores están denominados en nuevos soles y son de vencimiento corriente.

15. OTROS PASIVOS

Al 31 de diciembre, otros pasivos se componen de lo siguiente:

	<u>2014</u> US\$000	<u>2013</u> US\$000
Anticipos recibido de clientes	36	441
Otros	36	43
Total	<u>72</u>	<u>484</u>

16. PATRIMONIO

(a) *Capital social emitido*

Al 31 de diciembre de 2014 y 2013, el capital social está representado por 46,688,772 acciones comunes autorizadas, emitidas y pagadas, cuyo valor nominal es de S/.1.00 por acción.

Al 31 de diciembre de 2014 y de 2013, la estructura societaria de la Compañía es la siguiente:

Participación individual en el capital (en %):	<u>Accionistas</u> N°	<u>Participación</u> %
Hasta 1	1	99.99
Desde 1.01 a 100	1	0.01
	<u>2</u>	<u>100.00</u>

En Junta General de Accionistas del 1 de febrero de 2013, se acordó aumentar el capital social emitido de la Compañía mediante aportes de efectivo por S/.2,100 equivalentes a US\$950. Las acciones emitidas por los aportes efectuados en el 2013 corresponden a 2,100,000 acciones comunes de valor nominal S/.1.00 (por acción). Al 31 de diciembre de 2014, la Compañía tiene pendiente de inscripción en Registros Públicos dicho aumento de capital social emitido.

(b) Resultados acumulados

De acuerdo con lo señalado por el Decreto Legislativo No. 945 del 23 de diciembre de 2003, que modificó la Ley del Impuesto a las ganancias, las personas jurídicas domiciliadas que acuerden la distribución de dividendos o cualquier otra forma de distribución de utilidades, retendrán el 4.1% del monto a distribuir, excepto cuando la distribución se efectúe a favor de personas jurídicas domiciliadas.

No existen restricciones para la remesa de dividendos ni para la repatriación del capital a los inversionistas extranjeros.

(c) Reserva legal

De acuerdo con la Ley General de Sociedades, la reserva se constituye con la transferencia del 10 por ciento de la utilidad neta anual hasta alcanzar un monto equivalente al 20 por ciento del capital pagado. En ausencia de utilidades no distribuidas o reservas en libre disposición la reserva legal deberá ser aplicada a la compensación de pérdidas, debiendo ser repuesta con las utilidades de ejercicios posteriores. Esta reserva puede ser capitalizada siendo igualmente obligatoria su reposición.

Al 31 de diciembre de 2014, se encuentra pendiente de aprobación por parte de los accionistas, la constitución de la reserva legal por los resultados acumulados equivalente a US\$1,319.

17. COSTO DE VENTA

Para los años terminados el 31 de diciembre, el costo de ventas incluyen los siguientes conceptos:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	US\$000	US\$000
Saldos iniciales de productos terminados (Nota 8)	1,098	203
Consumo de productos terminados, envases y suministros	3,189	1,625
Cargas de personal	2,293	2,181
Servicios prestados por terceros	571	549
Otros costos de gestión	31	93
Depreciación (Nota 10)	428	323
Amortización (Nota 11)	290	269
Saldos finales de productos terminados (Nota 8)	<u>(2,200)</u>	<u>(1,098)</u>
Total	<u>5,700</u>	<u>4,145</u>

18. GASTOS DE VENTAS

Para los años terminados el 31 de diciembre, los gastos de ventas incluyen los siguientes conceptos:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	<u>US\$000</u>	<u>US\$000</u>
Cargas de personal	166	129
Servicios prestados por terceros	549	272
Tributos	18	1
Cargas diversas de gestión	26	49
Depreciación (Nota 10)	5	6
	<u>764</u>	<u>457</u>
Total	<u><u>764</u></u>	<u><u>457</u></u>

19. GASTOS ADMINISTRATIVOS

Para los años terminados el 31 de diciembre, los gastos administrativos incluyen los siguientes conceptos:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	<u>US\$000</u>	<u>US\$000</u>
Cargas de personal	896	990
Servicios prestados por terceros	183	574
Tributos	-	1
Cargas diversas de gestión	688	207
Provisiones	8	28
Depreciación (Nota 10)	38	44
	<u>1,813</u>	<u>1,844</u>
Total	<u><u>1,813</u></u>	<u><u>1,844</u></u>

20. GASTOS FINANCIEROS

Para los años terminados el 31 de diciembre, los gastos financieros incluyen los siguientes conceptos:

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	<u>US\$000</u>	<u>US\$000</u>
Intereses por obligaciones financieras (Nota 12)	939	903
Intereses por préstamos con entidades relacionadas (Nota 23)	14	19
Otros menores	3	28
	<u>956</u>	<u>950</u>
Total	<u><u>956</u></u>	<u><u>950</u></u>

21. OTROS INGRESOS

Para los años terminados el 31 de diciembre, los otros ingresos incluyen los siguientes conceptos:

	<u>2014</u> US\$000	<u>2013</u> US\$000
Otros Ingresos		
Ingresos por venta de activos fijos (a)	221	1,300
Alquileres	200	144
Otros	73	96
	<u>494</u>	<u>1,540</u>
Otros Gastos		
Costo de enajenación de activos fijos (a)	(221)	(225)
Servicios diversos	(65)	(111)
Costo de baja de activos	-	(95)
Impuestos asumidos	(60)	(57)
Otros	(90)	(68)
	<u>(436)</u>	<u>(556)</u>
Otros Ingresos, neto	<u>58</u>	<u>984</u>

- (a) Los ingresos por venta de activos y su respectivo costo de enajenación corresponde principalmente a la venta de 37 hectáreas del terreno "4 Piedras" a su relacionada Agroindustrial Laredo S.A.A. por el importe de US\$216.

22. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

(a) Régimen tributario del impuesto a las ganancias

(i) Tasas de impuesto

La Compañía se encuentra enmarcada dentro de la Ley de Promoción del Sector Agrario - Ley 27360, ampliada por la ley 28810 promulgada el 31 de octubre de 2000 y en febrero del 2009. Los beneficios de esta ley se aplicarán hasta el 31 de diciembre de 2021.

Entre los beneficios tributarios de dicha Ley, destacan los siguientes:

- Aplicación de una tasa del impuesto a las ganancias de 15%, con sujeción a la Ley del impuesto a las ganancias vigente y a su respectivo reglamento.
- Recuperación anticipada del impuesto general a las ventas pagado en la etapa pre operativa, la cual en ningún caso podrá exceder a los cinco años.
- Exoneración del pago de las tasas administrativas establecidas por el Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo.

- Autorización para depreciar, a razón de 20% anual, el monto de las inversiones en obras de infraestructura hidráulica y obras de riego que se hayan realizado hasta el año 2010.

(ii) Precios de transferencia

Para propósitos de determinación del Impuesto a la Ganancia y del Impuesto General a las Ventas en Perú, las personas jurídicas que realicen transacciones con entidades relacionadas o con sujetos residentes en territorios de baja o nula imposición, deberán: (a) presentar una declaración jurada anual informativa de las transacciones que realicen con las referidas empresas, cuando el monto de estas transacciones resulte mayor a S/.200, y (b) contar con un Estudio Técnico de Precios de Transferencia, además de la documentación comprobatoria de este Estudio, cuando el monto de sus ingresos devengados superen los S/.6,000 y hubieran efectuado transacciones con entidades relacionadas en un monto superior a S/.1,000. Ambas obligaciones son exigibles en el caso de que se hubiera realizado al menos una transacción desde, hacia, o a través de países de baja o nula imposición.

La Compañía cuenta con el Estudio Técnico de Precios de Transferencia correspondiente al 2013, y están realizando el respectivo estudio por el año 2014. En opinión de la Gerencia, no resultarán pasivos de importancia para los estados financieros al 31 de diciembre de 2014 y 2013, en relación a los precios de transferencia.

(iii) Modificaciones significativas al régimen de impuesto a las ganancias en Perú

En fecha 31 de diciembre de 2014 el Congreso de la República promulgó, en el ámbito de la Ley que Promueve la Reactivación de la Economía, la modificación del Texto Único Ordenado de la Ley de Impuesto sobre la Renta.

Entre otros asuntos, la Ley modifica el impuesto a cargo de perceptores de rentas de tercera categoría domiciliadas en el país sobre su renta neta, con tasas de 28% para los años 2015 y 2016, 27% para los años 2017 y 2018, y 26% para los años 2019 en adelante. También modifica el impuesto a las personas jurídicas no domiciliadas en el país para dividendos y otras formas de distribución de utilidades recibidas de las personas jurídicas indicadas en el artículo 14, con tasas de 6.8% para los años 2015 y 2016, 8% para los años 2017 y 2018, y 9.3% para los años 2019 en adelante.

Estas modificaciones serán de aplicación para la Compañía por el ejercicio que terminará el 31 de diciembre de 2022, año posterior al vencimiento del beneficio de la Ley 27360.

Al 31 de diciembre de 2014, el efecto de cambio de tasa de impuesto a la renta causó una disminución del pasivo diferido por el importe de US\$917 (ver acápite (c))

(iv) Situación tributaria de la compañía

Las declaraciones juradas del impuesto a las ganancias de los años 2010 al 2013 y la que será presentada por el ejercicio 2014, están pendientes de revisión por la administración tributaria, la cual tiene la facultad de efectuar dicha revisión dentro de los cuatro años siguientes al año de presentación de la declaración jurada de impuesto a las ganancias.

En mayo de 2014 la administración tributaria inició el proceso de fiscalización y revisión de la declaración jurada del ejercicio 2012, la cual se encuentra en proceso a la fecha de emisión de este informe.

Debido a las posibles interpretaciones que las autoridades tributarias pueden dar a las normas legales aplicables en cada año, a la fecha, no es posible determinar si de las revisiones que se realicen resultarán o no pasivos para la Compañía, por lo que cualquier eventual mayor impuesto o recargo que pudiera resultar de las revisiones fiscales sería aplicado a los resultados del ejercicio en que estos se determinen. En opinión de la Gerencia cualquier eventual liquidación adicional de impuestos no sería significativa para los estados financieros al 31 de diciembre de 2014 y 2013.

(b) Compensación de pérdidas tributarias

En el Perú, de conformidad con el Decreto Legislativo No.945 y a lo señalado por la Ley No. 27513, el arrastre de las pérdidas tributarias a partir del ejercicio 2004 se da con arreglo a alguno de los siguientes sistemas:

- (i) Compensar la pérdida neta total de tercera categoría de fuente peruana que registren en un ejercicio gravable imputándola año a año, hasta agotar su importe, a las rentas netas de tercera categoría que se obtengan en los cuatro ejercicios inmediatos posteriores completados a partir del ejercicio siguiente al de su generación. El saldo que no resulte compensado una vez transcurrido ese lapso, no podrá computarse a los ejercicios siguientes.
- (ii) Compensar la pérdida neta total de tercera categoría de fuente peruana que registren en un ejercicio gravable imputándola año a año, hasta agotar su importe, al 50% de las rentas netas de tercera categoría que se obtengan en los ejercicios inmediatos posteriores.

El plazo para compensar la pérdida tributaria arrastrable para ejercicios futuros, de acuerdo con el sistema elegido por la Compañía, que consiste en compensar tales pérdidas con la renta neta que se obtenga en los cuatro ejercicios inmediatos posteriores computados a partir del ejercicio siguiente al de su generación, es como sigue:

Ejercicio	Pérdida por compensar US\$000	Año de vencimiento del plazo de cuatro años
2014	1,347	2018
2013	3,103	2017
2012	7,096	2016
2011	2,700	2015

La Gerencia no ha registrado el activo por impuesto a la renta diferido por US\$2,136 por la pérdida tributaria arrastrable acumulada al 31 de diciembre 2014, debido a que no tiene certeza de obtener renta gravable futura para compensar la pérdida tributaria arrastrable dentro del plazo de la opción elegida por la Compañía.

(c) Impuesto a las ganancias reconocido en la ganancia o pérdida del año

El gasto e ingreso de impuesto a las ganancias reconocido en la ganancia del año terminado el 31 de diciembre, se detalla a continuación:

	<u>2014</u> US\$000	<u>2013</u> US\$000
Ganancia por impuesto a las ganancias diferido	1,160	324

Durante los años terminados el 31 de diciembre de 2014 y 2013, la tasa efectiva del (ingreso) gasto de impuesto a las ganancias difiere de la tasa fiscal aplicable a la ganancia antes de impuesto. La naturaleza de esta diferencia se debe a ciertas partidas relacionadas con la determinación de la renta fiscal, cuyos efectos sobre la tasa fiscal aplicable se resumen a continuación (en porcentajes sobre la ganancia antes de impuestos):

	<u>2014</u>		<u>2013</u>	
	<u>Importe</u> US\$000	<u>Porcentaje</u> %	<u>Importe</u> US\$000	<u>Porcentaje</u> %
Ganancia antes del impuesto a las ganancias	47	100.00	1,174	100.00
Impuesto a las ganancias calculados	7	15.00	176	15.00
Efecto cambio de tasa de impuesto a la renta	(917)	(1,951.06)	-	-
Efecto tributario sobre adiciones y deducciones: Gastos no deducibles de carácter permanente	(250)	(531.91)	(500)	(42.59)
Ingreso de impuesto a las ganancias y tasa fiscal aplicable a la ganancia según libros	<u>(1,160)</u>	<u>(2,467.98)</u>	<u>(324)</u>	<u>(27.59)</u>

(d) Impuesto a las ganancias por recuperar

Los saldos por cobrar a la Administración Fiscal relacionados con el impuesto a las ganancias corriente son los siguientes:

	<u>2014</u> US\$000	<u>2013</u> US\$000
POR RECUPERAR:		
Impuesto a las ganancias	75	69
	<u>75</u>	<u>69</u>

(e) *Saldos de impuesto a las ganancias diferido*

Los impuestos diferidos activos y pasivos se componen de lo siguiente:

	<u>Saldo inicial</u>	<u>Movimiento</u>	<u>Efecto</u>	<u>Saldo final</u>
	<u>US\$000</u>	<u>del año</u>	<u>cambio de</u>	<u>US\$000</u>
		<u>US\$000</u>	<u>tasa</u>	
			<u>US\$000</u>	<u>US\$000</u>
Al 31 de diciembre de 2014				
Diferencia temporal:				
Pasivo:				
Valor razonable de activo biológico	(3,373)	(67)	193	(3,247)
Costo atribuido de terrenos, maquinaria y equipo	(4,837)	-	724	(4,113)
Diferencia de depreciación en maquinaria y equipo	(368)	294	-	(74)
Activo:				
Otros	22	16	-	38
Total	<u>(8,556)</u>	<u>243</u>	<u>917</u>	<u>(7,396)</u>
	<u>Saldo inicial</u>	<u>Movimiento</u>	<u>Efecto</u>	<u>Saldo final</u>
	<u>US\$000</u>	<u>del año</u>	<u>cambio de</u>	<u>US\$000</u>
		<u>US\$000</u>	<u>tasa</u>	
			<u>US\$000</u>	<u>US\$000</u>
Al 31 de diciembre de 2013				
Diferencia temporal:				
Pasivo:				
Valor razonable de activo biológico	(3,772)	399	-	(3,373)
Costo atribuido de terrenos, maquinaria y equipo	(4,837)	-	-	(4,837)
Diferencia de depreciación en maquinaria y equipo	(292)	(76)	-	(368)
Activo:				
Otros	21	1	-	22
Total	<u>(8,880)</u>	<u>324</u>	<u>-</u>	<u>(8,556)</u>

23. TRANSACCIONES Y SALDOS CON ENTIDADES RELACIONADAS

El accionista principal de la Compañía es Inversiones Manuelita S.A., perteneciente al grupo Manuelita (Colombia).

Las principales transacciones con entidades relacionadas son los siguientes:

	<u>Relación</u>	<u>2014</u> <u>US\$000</u>	<u>2013</u> <u>US\$000</u>
Manuelita S.A.	Relacionada		
Gasto por intereses		6	10
Aceites Manuelita S.A.	Relacionada		
Gasto por intereses		8	7
Cobro de préstamos		1,500	2,000
Pago de préstamos		-	2,250
Manuelita Corporativa S.A.S.	Relacionada		
Gasto por servicios		757	660
Agroindustrial Laredo S.A.A.	Relacionada		
Otros ingresos		216	1,300

Como resultado de las transacciones realizadas anteriores se muestra a continuación las cuentas por cobrar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2014 y de 2013:

	<u>2014</u> <u>US\$000</u>	<u>2013</u> <u>US\$000</u>
Otras cuentas por cobrar (a):		
Manuelita Corporativa S.A.S.	3	3
Agroindustrial Laredo S.A.A.	-	1
	<u>3</u>	<u>4</u>
Préstamos por pagar (b):		
Manuelita S.A.	2,021	2,015
Aceites Manuelita S.A.	1,865	351
	<u>3,886</u>	<u>2,366</u>
Otras cuentas por pagar (a):		
Manuelita Corporativa S.A.S.	1,023	988
Agroindustrial Laredo S.A.A.	116	124
Aceites Manuelita S.A.	-	8
	<u>1,139</u>	<u>1,120</u>

- (a) Las cuentas por cobrar y por pagar diversas se originan por las prestaciones de servicios diversos entre vinculadas, son considerados de vencimiento corriente, no devengan intereses y no cuentan con garantías específicas.
- (b) Corresponde a préstamos en dólares estadounidenses, utilizados para cubrir capital de trabajo. Estos préstamos son de vencimiento corriente y generan intereses a una tasa LIBOR a 1 año + 0%.

La Compañía efectúa sus operaciones con empresas relacionadas bajo las mismas condiciones que las efectuadas con terceros, por consiguiente no hay diferencias en las políticas de precios ni en la base de liquidación de impuestos; en relación a las formas de pago, los mismos no difieren con políticas otorgadas a terceros.

Remuneraciones al personal clave

La remuneración pagada al personal clave que tiene la autoridad y responsabilidad de planificar, dirigir y controlar las actividades de la Compañía de manera directa o indirecta ascendieron a US\$953 y US\$762 al 31 de diciembre de 2014 y 2013, respectivamente; y se encuentran incluidos en el rubro “Gastos de administración” del estado de resultados integrales y otros resultados integrales.

24. TRANSACCIONES NO MONETARIAS Y ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Las actividades de inversión que no generaron desembolsos de efectivo, y que afectaron activos y pasivos para los años terminados el 31 de diciembre, se resumen de la siguiente forma:

	<u>2014</u> US\$000	<u>2013</u> US\$000
Adquisición de maquinarias y equipos a través de arrendamientos financieros	28	48
	<u>28</u>	<u>48</u>

25. HECHOS POSTERIORES

No se tiene conocimiento de hechos importantes ocurridos entre la fecha de cierre de estos estados financieros y la fecha de emisión de los estados financieros, que puedan afectarlos significativamente.